

RAZÃO

*Contabilidade e
Consultoria Empresarial*

12

**2ª Alteração do Contrato Social
Da Sociedade Empresária limitada**

**OMNI STUDIO ARQUITETURA E DESIGN LTDA-ME
CNPJ: 10.418.638/0001-09**

VICTOR CAIXEIRO, brasileiro, natural de Juiz de Fora – MG, divorciado, nascido em 01/08/1977, arquiteto, portador do C.P.F. nº 032.898.757-33, portador da carteira identidade nº MG-7.813.820, expedida pela SSPMG em 30/10/2001, residente na Rua Francisco Vaz de Magalhães nº 21 apto101, Bairro Cascatinha, CEP: 36.033-340, na cidade de Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais, e;

MARIANE GARCIA UNANUE, brasileira, natural de São Luis do Maranhão – MA, divorciada, nascida em 16/05/1976, arquiteta, portadora do C.P.F. nº 030.830.926-01, portadora da carteira de identidade nº MG-8.569.013, expedida pela SSPMG em 06/07/1999, residente na Rua Nair Furtado de Souza nº 200/104, Bairro Teixeiras, CEP: 36.033-190, na cidade de Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais.

Únicos sócios da sociedade empresária limitada denominada "OMNI STUDIO ARQUITETURA E DESIGN LTDA-ME" com sua sede a Rua Francisco Vaz de Magalhães nº 129, Bairro Cascatinha, Cep: 36.033-340, na cidade de Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais, registrada na Junta Comercial de Minas Gerais sob nº 3120828412-1 e inscrita no CNPJ sob nº 10.418.638/0001-09, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direitos procederem a presente alteração, conforme as seguintes cláusulas e condições:

1 – A sócia MARIANE GARCIA UNANUE , possuidora de 6000 (seis mil) quotas no valor total de R\$ 6.000,00(Seis mil reais), já identificado no preâmbulo deste instrumento retira-se neste ato da sociedade, cedendo 5850 (cinco mil oitocentos cinquenta) quotas e direitos para o sócio VICTOR CAIXEIRO já identificada no preâmbulo deste contrato e transfere o restante de 150 (cento e cinquenta) quotas e direitos para ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO, brasileira, natural de Juiz de Fora – MG, divorciada, nascida em 20/11/1954, professora, portadora do C.P.F. Nº 032.898.797-20, portadora da carteira de identidade nº M-731.396, expedida pela SSPMG em 02/09/1974, residente na Rua Francisco Vaz de Magalhães nº 21 apto101, Bairro Cascatinha, CEP: 36.033-340, na cidade de Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais. Dando o cedente aos cessionários ampla, geral, plena e irrevogável quitação.

2 – A administração da empresa será exercida pelo sócio VICTOR CAIXEIRO.

3 – O sócio VICTOR CAIXEIRO fará uma retirada mensal a título de retirada pró – labore.

4 – Neste ato altera a razão social para OMNI STUDIO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA ME.

5 - Neste ato altera seu objetivo social para prestação de serviço de projetos de arquitetura, design gráfico, design de objetos, gerenciamento de projetos, construção, reforma e incorporação.

Em razão destas modificações, os sócios deliberaram de comum acordo em consolidar o contrato social, que passará a vigorar com a seguinte redação:

Cláusula Primeira - Nome Comercial, Sede e Foro.

A Sociedade tem denominação social de "OMNI STUDIO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA ME", com sede na RUA FRANCISCO VAZ DE MAGALHÃES Nº 129, Bairro CASCATINHA, CEP: 36.033-340, na cidade de JUIZ DE FORA, Estado de MINAS GERAIS.

Cláusula Segunda - Objetivo Social.

O objetivo da sociedade é a prestação de serviço de projetos de arquitetura, design gráfico, design de objetos, gerenciamento de projetos, construção, reforma e incorporação.

Cláusula Terceira - Capital Social.

O capital social é de R\$ 15.000,00 (Quinze Mil Reais), divididos em 15.000 (Quinze Mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada uma subscritas e integralizadas em moeda corrente do País, com a seguinte distribuição entre os sócios:

Sócios	Quotas	R\$	%
VICTOR CAIXEIRO	14.850	R\$ 14.850,00	99
ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO	150	R\$ 150,00	01
TOTAL	15.000	R\$ 15.000,00	100

Parágrafo Primeiro: As quotas do capital são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem expresso consentimento dos quotistas, o quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando-se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Quarta - Responsabilidade dos Sócios.

A Responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

Cláusula Quinta - Prazo de duração da sociedade.

A sociedade tem o seu prazo de duração por tempo indeterminado.

RAZÃO

Contabilidade e
Consultoria Empresarial

13

Cláusula Sexta – Termínio do exercício social.

Ao termínio de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

Cláusula Sétima - A administração.

A administração da sociedade e o seu uso é exercida pelo sócio VICTOR CAIXEIRRO, ao qual cabe o uso da denominação social, que assinara individualmente qualquer documento para o desempenho das atividades sociais, ficando, todavia, vedado o uso da denominação social em assuntos alheios aos objetivos da sociedade, tais como, avais, fianças, endossos de favor em operações assemelhadas, podendo, no entanto, constituir procuradores.

Cláusula Oitava - Retirada "Pró Labore".

O sócio VICTOR CAIXEIRO faz jus a uma retirada mensal a título de pró-labore que será levada a débito na conta própria de despesas na contabilidade geral da empresa.

Cláusula Nona – Das deliberações Sociais.

Nos quatro meses seguintes ao termínio do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores (es) quando for o caso.

Cláusula Décima – Filiais e outras Dependências.

A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

Cláusula Décima Primeira – Da Resolução da Sociedade em Relação a um Sócio.

Falecendo ou interditado qualquer dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse deste ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus baveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Segunda – Das Declarações.

Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou

Victor
MP

RAZÃO

Contabilidade e
Consultoria Empresarial

contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Terceira – Responsabilidade Subsidiariamente.

Segundo remissão determinada pelo artigo 1054 da Lei nº 10.406/2002 ao artigo 997 da mesma Legislação, fica expresso que os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais.

Cláusula Décima Quarta – Administradores não Sócios.

Nos termos do artigo 1061 da Lei nº 10.406/2002, fica permitido a alteração deste contrato social para permitir a nomeação de administradores não integrantes do quadro societário, desde que aprovado pelos sócios.

Cláusula Décima Quinta – Disposições Finais.

Fica eleito o foro da Comarca de Juiz de Fora, Minas Gerais, com exclusão de qualquer outro, mesmo que mais privilegiado para dirimir dúvidas, questões ou ações originárias deste instrumento de Contrato Social.

E, estando os sócios justos e contratados, assinam este instrumento particular em três vias de igual teor e para o mesmo efeito.

Juiz de Fora, 06 de setembro de 2011.

Víctor Caixeiro

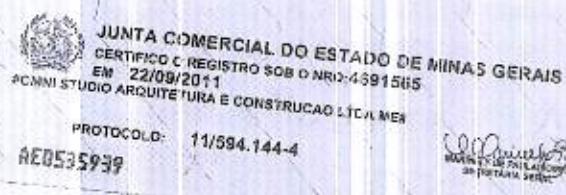
VICTOR CAIXEIRO

Mariane Unanue

MARIANE GARCIA UNANUE

Angela Maria de Lourdes Caixeiro

ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO





Secretaria da Micro e Pequena Empresa da Presidência da Rep
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico de Minas

JUCEMG

UD01 - MF JUIZ DE FORA

Ata: UD02 - 03/07/2014 15:31



14/471.192-3

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) | Código da Natureza Jurídica | N° de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio
31208284121 | 2062

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR(A). PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

NOME OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - ME
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sº o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRÍÇÃO DO ATO / EVENTO	
1	002	-	-	ALTERACAO	J143056937052
	020	1		ALTERACAO DE NOME EMPRESARIAL	
	2211	1		ALTERACAO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO	
	2221	1		ALTERACAO DO TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

JUIZ DE FORA

Local

Nome: VICTOR CAIXEIRO

Assinatura: Victor Caixeiro

Telefone de Contato: (32) 3083 5079

6 Junho 2014

Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

/
Data

NÃO /
/

NÃO /
/

Responsável

Data

Responsável

Data

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2º Exigência

3º Exigência

4º Exigência

5º Exigência

Processo deferido. Publique-se e arquive-se.

de Souza

Processo indeferido. Publique-se.

04/07/14

Marinely de Paula Bomfim
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2º Exigência

3º Exigência

4º Exigência

5º Exigência

Processo deferido. Publique-se e arquive-se.

de Souza

Processo indeferido. Publique-se.

/
Data

Vogal

Pret.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NRC: 5331439
EM 04/07/2014
OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - ME

PROTÓCOLO: 14/471.192-3

AH1177891

Marinely de Paula Bomfim
Responsável

JUCEMG



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico que este documento da empresa OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - ME, Nire 31208284121, foi deferido e arquivado sob o nº 5331439 em 04/07/2014. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 14/471.192-3 e o código de segurança giw2. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/03/2015 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

Marinely de Paula Bomfim
Responsável

pág. 1/3

JUOEMG

TERCEIRA ALTERAÇÃO DA EMPRESA
OMNI STUDIO ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA-ME
CNPJ: 10.418.638/0001-09

VICTOR CAIXEIRO, brasileiro, arquiteto, divorciado, nascido em 01/08/1977, portador da Cart. De Ident. Nº. MG-7813820, SSP-MG e CPF nº 032.898.757-33, residente e domiciliado nesta cidade a Rua Francisco Vaz de Magalhães, n. 21 apt:101, CEP: 36033-340, Bairro Cascatinha, Juiz de Fora, MG.

ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO, brasileira, professora, divorciada, nascida em 20/11/1954, portadora da Cart. De Ident. Nº. M-731396, SSP-MG e CPF nº 032.898.797-20, residente e domiciliado nesta cidade a Rua Francisco Vaz de Magalhães, n. 21 apt:101, CEP: 36033-340, Bairro Cascatinha, Juiz de Fora, MG.

Únicos sócios da sociedade empresária limitada **OMNI STUDIO ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA-ME**, situado a Rua Francisco Vaz de Magalhães, n. 129, CEP: 36033-340, Bairro Cascatinha, Juiz de Fora, MG, inscrita no CNPJ N. 10.418.638/0001-09, e devidamente registrada o contrato social na JUCEMG sob n. 3120828412-1 em 20/10/2008, consoante a faculdade prevista no parágrafo único do artigo 1.033 da lei nº10.406/2002(código civil), resolve:

CLÁUSULA PRIMEIRA

A sede se transfere para a Rua Fernando Lobo, n. 102, sala 301, no Bairro Centro em Juiz de Fora-MG, com CEP. 36016-230.

CLÁUSULA SEGUNDA

A sociedade que gira sob o nome **OMNI STUDIO ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA-ME**, girará, a partir desta data, sob o nome empresarial **OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA-ME**, e a expressão de fantasia de **OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Continua em pleno vigor as demais cláusulas e condições do contrato que com a presente alteração não foram modificadas.

E por estarem os sócios justos e contratados, assinam o presente instrumento 01 (uma) via, obrigando-se, portanto os sócios, a cumprirem o compromisso ora contraído, ao assinar o presente acompanhados por duas testemunhas.

Juiz de fora 06 de Junho de 2014

BESSA
COELHO

victor caixero
VICTOR CAIXEIRO

BESSA
COELHO

angela maria de lourdes caixero
ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO

Testemunhas:

jcoelho
JOTHER DO CARMO PINTO COELHO

jcoelho
JAGO DO CARMO PINTO COELHO



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NRO: 5331439

EM 04/07/2014

OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - ME

PROTÓCOLO: 14/471.192-3

AH1177892

PAGINA 1 DE 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico que este documento da empresa OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - ME, Nro 31208284121, foi deferido e arquivado sob o nº 5331439 em 04/07/2014. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 14/471.192-3 e o código de segurança giw2. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/03/2015 por Marinely de Paula Bomfim – Secretaria-Geral.

Marinely de Paula Bomfim
SECRETARIA-GERAL



Reconheço por semelhança a(s) firma(s) abaixo:

(B0233284) VICTOR CAIXEIRO, (B0233285) ANGELA MARIA DE SOUZA CAIXEIRO, (B0233286) LOURDES CAIXEIRO

Juiz de Fora, 01/07/2014

Em Testemunho, *[Signature]* da verdade.

Ana Lúcia de Souza Pacheco - Escrevente Autorizada



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico que este documento da empresa OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - ME, Nire 31208284121, foi deferido e arquivado sob o nº 5331439 em 04/07/2014. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 14/471.192-3 e o código de segurança giw2. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/03/2015 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

[Signature]
MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



Secretaria da Micro e Pequena Empresa da Presidência da Repú
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) Código de Natureza Jurídica Nº de Matrícula do Agen Auxiliar do Comércio
31208284121 **2062**

JUCEMG

UD01 - MF JUIZ DE FORA

Ato: 002 - 19/01/2015 15:38



15/081.482-8

16

2

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR(A). PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

NOME: **OMNI ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - ME**
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sº o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



J153804161051

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002	-	-	ALTERACAO
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

BESSA COELHO

VICTOR CAIXEIRO

Assinado por: Vitor Coelho

2
9

QUARTA ALTERAÇÃO DA EMPRESA
OMNI ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA-ME
CNPJ: 10.418.638/0001-09

VICTOR CAIXEIRO, brasileiro, arquiteto, divorciado, nascido em 01/08/1977, portador da Cart. De Ident. Nº. MG-7813820, SSP-MG e CPF nº 032.898.757-33, residente e domiciliado nesta cidade a Rua Francisco Vaz de Magalhães, n. 21 apt:101, CEP: 36033-340, Bairro Cascatinha, Juiz de Fora, MG.

ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO, brasileira, professora, divorciada, nascida em 20/11/1954, portadora da Cart. De Ident. Nº. M-731396, SSP-MG e CPF nº 032.898.797-20, residente e domiciliado nesta cidade a Rua Francisco Vaz de Magalhães, n. 21 apt:101, CEP: 36033-340, Bairro Cascatinha, Juiz de Fora, MG.

Únicos sócios da sociedade empresária limitada **OMNI ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA-ME**, situado a Rua Fernando Lobo, n. 102, sala 301, no Bairro Centro em Juiz de Fora-MG, com CEP. 36016-230, inscrita no CNPJ N. 10.418.638/0001-09, e devidamente registrada o contrato social na JUCEMG sob n. 3120828412-1 em 20/10/2008, consoante a faculdade prevista no parágrafo único do artigo 1.033 da lei nº10.406/2002(código civil), resolve:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Neste ato o altera-se sua atividade para **PRESTACAO DE SERVICO DE PROJETOS DE ARQUITETURA, DESIGN DE INTERIORES, GERENCIAMENTO DE PROJETOS, CONSTRUÇÃO E REFORMA.**

CLÁUSULA SEGUNDA

Continua em pleno vigor as demais cláusulas e condições do contrato que com a presente alteração não foram modificadas.

E por estarem os sócios justos e contratados, assinam o presente instrumento 01 (urna) via, obrigando-se, portanto os sócios, a cumprirem o compromisso ora contraído, ao assinar o presente acompanhados por duas testemunhas.

Juiz de Fora 13 de Janeiro de 2015

BESSA COELHO → *Victor Caixeiro* BESSA COELHO → *Angela Maria de Lourdes Caixeiro*
VICTOR CAIXEIRO ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO

Testemunhas:

Jothêlio Coelho
JOTHELIO CARMO PINTO COELHO

Yago do Carmo Pinto Coelho
YAGO DO CARMO PINTO COELHO

4º OFÍCIO DE NOTAS DE JUIZ DE FORA
CNPJ: 20.451.225/0001-71 Tel: (32) 3276-1068
Local: Conselheiro Villas Boas - Juiz de Fora - MG
Recambiado por satisfação a(s) firma(s) abaixo:
(BTS45356) VICTOR CAIXEIRO, (BTS45357) ANGELA MARIA DE LOURDES CAIXEIRO

Juiz de Fora, 16/01/2015
Em Testemunho da verdade,

Thais Benicio Menegueli - Escrevente autorizada
Enol.: R\$7,50 T.F.J.: R\$2,50 Recomp.: R\$0,46 Total: R\$10,46

PAGINA 1 DE 1

*AVULSOAMENTE FOMO DIGITALIZADO EM EMBORA FICOU ASSINADO



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 5446092 em 21/01/2015 da Empresa OMNI ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA - ME, Nire 31208284121 e protocolo 150814828 - 19/01/2015. Autenticação: BBB79183178655299A43D3B6B82B1EC783B59E, Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 15/081.482-3 e o código de segurança (6ed3). Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/03/2015 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

