



SEGURANÇA ELETRÔNICA

Monitoramento 24 Horas

**PROPOSTA COMERCIAL DE SISTEMA
DE SEGURANÇA**



Juiz de Fora, MG, 05 de JANEIRO de 2021

SEGURANÇA ELETRÔNICA

Cliente: CESAMA

**Av .Rio Branco, 1843 – 8º,9º ,10º e 11 ºandar –
(monitoramento 4 andares da CESAMA)**

SISTEMA DE PROPRIEDADE DA CESAMA COMPOSTO POR:

- 8 zonas -
- 11 sensores infra-vermelho
- 2 teclados
- 4 sirenes
- 1 central paradox

SERVIÇO PROPOSTO:

**MANUTENÇÃO SEM REPOSIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E
MONITORAMENTO 24 HORAS DO ALARME EXISTENTE**

com deslocamento viatura apoio da empresa

VALOR MENSAL **R\$ 150,00**

VALOR ANUAL **R\$ 1.800,00**

VALOR ANUAL MONITORAMENTO VIA GPRS R\$ 1.800,00

1. Considerações:

Não estão inclusos no orçamento serviços de alvenaria, serralheria para fixação da fechadura ao portão , pintura e tubulações;

A CBMAP MONITORAMENTO LTDA oferece treinamento específico para fins de utilização do sistema de segurança;

Os equipamentos têm a garantia de 01 ano a contar da data de entrega dos serviços;

O prazo para início dos serviços é de 15 dias úteis a contar da data de aprovação da proposta;

Essa proposta tem a validade de 30 dias;

Sem mais para o momento, estamos ao inteiro dispor para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

Leandro Freire Gomes
98862-1639

CBMAP Monitoramento

Empresa voltada para o segmento de segurança eletrônica patrimonial, desenvolve e executa projetos há mais de 25 anos em Juiz de Fora e região.

Os produtos e serviços oferecidos, possuem alto padrão de qualidade e tecnologia, tudo que há de mais moderno no mercado de segurança eletrônica. Nossos consultores estão aptos a orientá-lo indicando equipamentos adequados à sua necessidade e compatíveis com o seu orçamento. Nossa equipe técnica possui cursos específicos em diversos segmentos da segurança.

Oferecemos os seguintes serviços:

- Segurança eletrônica patrimonial (alarmes residenciais e comerciais);
- Sistema de captura de imagens em vídeo e áudio - digital ou analógica, dentre outros.

Prestamos serviços para empresas de pequeno, médio e grande porte como por exemplo: Arcelor mittal Brasil S/A, Mercedes Benz do Brasil, Independência Shopping, Cimento Tupi , Dow Corning Corporation, UFJF entre outras.

Nosso corpo técnico é altamente treinado e reciclado, com cursos exigidos por leis ambientais e/ou funcionais (como por exemplo NR10, espaço confinado), pelo programa de qualidade entre outros.

Nossa empresa vem buscando equalizar seu sistema organizacional para em breve galgar conceito de qualidade para implantação do sistema de gestão de qualidade – ISO 9001.

Esperamos a oportunidade de formarmos uma parceria sólida e duradoura com tão conceituada empresa.

Endereço:

Av. dos Andradas, 730 – Morro da Glória.- Juiz de Fora - MG
PABX: (32) 3215-0669

REFERÊNCIAS COMERCIAIS





FVNALFA





Em breve, novo website!



AREZZO





Proposta Comercial



14 de janeiro de 2021

PROPOSTA Nº 2052021

CLIENTE: COMPANHIA DE SANEAMENTO MUNICIPAL - CESAMA

LOCAL DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO: Br. do Rio Branco, 1843 - Juiz de Fora



GRUPO PROTEGE



O Grupo Protege

Pessoas preparadas para servir e proteger pessoas

Qualidade na prestação de serviços não se limita apenas a estrutura e tecnologia, mas também e, principalmente, sobre pessoas. É por isso que desde 1971, a prioridade do Grupo Protege foi investir e valorizar seu principal bem: os recursos humanos.

Hoje, quase meio século depois de sua fundação, a preocupação continua sendo a mesma quando o assunto é treinamento constante e valorização de cada profissional. O resultado de todo esse cuidado é percebido claramente na confiança e na satisfação de nossos clientes de diversos segmentos. Acreditamos que segurança é contar com serviços bem pensados e estruturados, e também possuir um atendimento feito por pessoas, para proteger pessoas.

Nossas soluções

- ✓ Logística de Valores
- ✓ Cofre Inteligente
- ✓ Tesoureiro Eletrônico
- ✓ Segurança Patrimonial e Serviços
- ✓ Segurança Eletrônica
- ✓ Armário Monitorado
- ✓ Carga Segura
- ✓ Formação de Profissionais
- ✓ Segurança Patrimonial e Serviços
- ✓ Planejamento de Segurança

Grupo Protege **em números**



6

empresas no grupo,
atendendo às mais
diversas frentes

16K

pessoas preparadas
e prontas a servir
e proteger

44

bases operacionais
distribuídas por
todo o país

18

estados com
presença do Grupo
Protege pelo Brasil

Alguns de nossos clientes

ACER	MAGAZINE LUIZA	WESTERN UNION	SHARK	FLEXTRONICS	FEDEX	TNT	FOXCONN
DHL	CAIXA	ITAÚ	SANTANDER	PERHAMBUCANAS	FOREVER 21	NESTLÉ	SAMSUNG
FLEURY	TAKEDA	SICOOB	BANCO DO BRASIL	WALMART	DU PONT	DOW	

Valor agregado **Protege**

Nós priorizamos a **excelência nos serviços** prestados, a valorização dos nossos colaboradores e a melhoria da qualidade de vida da sociedade.

Universidade Corporativa



Já são mais de 1 milhão de horas estudadas na Universidade Corporativa do Grupo Protege, capacitando nossos profissionais e desenvolvendo suas competências técnicas e comportamentais. Todos os cargos possuem cursos específicos, formando assim a trilha individual do colaborador. Além disso, proporcionamos diversos programas que geram oportunidades de crescimento interno, como o Programa de Desenvolvimento de Gestores e o Programa de Trainee.

Proativo



O programa Proativo é voltado a qualidade de vida e bem-estar e incentiva nossos colaboradores e familiares a praticarem atividades físicas e cuidarem da saúde e bem-estar. O Clube, que já tem mais de 8 mil associados, conta com um convênio que oferece descontos em mais de 20.000 academias em todo o Brasil, além de incentivos à participação em provas esportivas, como corridas, caminhadas e outras competições.

Programas de Valorização do Colaborador



No Provocê, contemplamos todos os projetos que possuem como principal objetivo o reconhecimento dos colaboradores por suas atitudes e dedicação à empresa. Os programas de destaques do mês e do ano, visam reconhecer os colaboradores que se destacaram por alguma ação ou atividade diferenciada no período. Os colaboradores eleitos ao top 15 são convidados para a festa de final de ano e são homenageados diretamente pelo nosso presidente. Já o Programa Honra ao Mérito, visa reconhecer os colaboradores que tiveram atitudes diferenciadas, como atos de bravura ou excelência no atendimento aos nossos clientes. Além disso, o Programa Sugestões de Melhorias e Inovação, mediante aprovação dos gestores e respectivas Diretorias, premia colaboradores que contribuem com ideias inovadoras, com aplicações práticas e que agregam melhorias e processos de inovação à empresa. Sugestões de Melhorias e Inovação premia colaboradores que contribuem com ideias inovadoras, com aplicações práticas e que possam trazer melhorias à empresa.

Programa de Responsabilidade Socioambiental



O Prosocial é um importante pilar que abriga todos os programas sociais desenvolvidos pelo Grupo Protege, visando a melhoria da qualidade de vida da sociedade de modo geral, durante todo o ano. Apoiamos diversas entidades beneficentes e promovemos ações sociais, como: Campanha de Natal, onde nossos colaboradores, participam da ação de apadrinhamento, doando roupas e brinquedos as crianças assistidas por Instituições e as Campanhas do Agasalho e de Arrecadação de Alimentos, onde recebemos doações com itens de invernos e alimentos não perecíveis. Após reunirmos os doativos, os mesmos são entregues em Instituições de acolhimento.



Prêmios & Certificações

Um dos mais conceituados grupos de serviços de segurança do Brasil

- ✓ Anuário Época Negócios 360º | Época 2017 e 2018
- ✓ Melhores Fornecedores para RH | Gestão de RH (2016 - 2017 - 2018 - 2019)
- ✓ As Melhores Empresas em Cidadania Corporativa | Gestão de RH (2018)
- ✓ RHs Mais Admirados do Brasil e América Latina | Gestão de RH (2017 - 2018 - 2019)
- ✓ Maiores do Transporte & Melhores do Transporte | OTM Editora (2016 - 2017 - 2018 - 2019)
- ✓ Melhor Empresa do setor de Transporte da região Centro-Oeste | Revista Exame (2018 - 2019)
- ✓ Melhor Empresa no setor de Transporte do Brasil | Revista Exame (2008)
- ✓ Ranking das 1500 Maiores Companhias do Brasil | Estadão (2016 - 2017 - 2018)
- ✓ 1000 Maiores Empresas | Valor Econômico (2017 - 2018 - 2019)
- ✓ O Melhor de São Paulo | Folha (2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019)
- ✓ Melhores & Maiores | Revista Exame (20ª vez no ranking)

Todos os nossos serviços são certificados pela ISO 9001:2015 e pela CRS (Certificado de Regularidade em Segurança - Terceirização de Serviços), seguindo todos os padrões de qualidade.

1. ESCOPO TÉCNICO E VALORES

1.1 Sistemas e Infraestrutura:

Produto: ALARME

	Descrição	Qtde	Uni
1	Antena 7 Db P/gprs	1	UN
2	Chip Sim Card Vivo Telemetria P/gprs	1	UN
3	Unipower - Bateria 12v 7ah Up1270seg	1	UN
4	Viaweb - 3.03.00.0104 - Módulo Gprs Ip/eth Universal	1	UN

INFRAESTRUTURA

	Descrição	Qtde	Uni
1	Cabo P/alarme 4x24 Awg	25	MT

1.2 Locação dos equipamentos dos sistemas incluso mão de obra (instalação), incluso Manutenção Preventiva com frequência Trimestral:

Pagamento	Valor Mensal
Periodo de 12 meses	R\$ 1.798,45

1.3 Serviços de monitoramento:

Descrição	Valor Mensal
Monitoramento de Alarme 24h	R\$ 150,00

1.4 Manutenção Corretiva (Por Acionamento):

Atendimento	Valor Avulso
Atendimento Corretivo (Por Acionamento)	R\$ 2.017,18

Importante:

- ✓ Serviço de migração em central de alarme de propriedade do cliente. Em caso de defeito de sensores, periféricos ou da central de alarme não compatível, será feito um orçamento a parte para substituição do equipamento.

2. OBSERVAÇÕES:

2.1 - Projetos Sem Avaliação:

Solicitações de proposta que sejam elaboradas sem avaliação prévia do local não terão a eficácia do sistema garantida.

2.2 - Desvios de Projetos:

Se durante a execução da obra, houver algum fator que impeça a execução do serviço, será apresentada nova proposta para tal situação.

2.3 - Horário de Trabalho:

Instalação de segunda à sexta das 08h00 às 18:00.

2.4 - Garantia de Manutenção e Equipamentos:

A - Garantia dos equipamentos após a instalação é de 12 meses na troca de qualquer peça que se encontre com problema ou que venha de fábrica com defeito para o caso de aquisição, salvo avaria causada pelo cliente, terceiros, sobre tensão e intempéries, mesmo sendo equipamento locado.

B – Ao término da garantia, as peças que vierem a ser substituídas serão de responsabilidade da contratante. Exceto: peças locadas, motivos que não sejam causados pelo cliente, terceiros, sobre tensão e descargas atmosféricas.

C - A manutenção dos equipamentos será de responsabilidade da contratada no período de até 3 meses após a instalação, para o caso de aquisição. Após esta data, passará a vigorar o contrato de manutenção que prevê uma visita mensal.

2.5 - Manutenção e Visita Técnica:

A - Para corretiva fora do município, será cobrado taxa de visita técnica.

B - Para corretiva fora do horário e dia comercial será cobrado taxa de visita técnica.

C- Para retirada de equipamento será cobrado taxa de visita técnica, caso fora do município será cobrado valor de quilometragem.

D- Para reinstalação será cobrado o valor de instalação.

2.6 - Da Prestação dos Serviços

A CONTRATANTE responsabiliza-se pela instalação e pelo bom funcionamento de uma linha telefônica instalada no local, sendo que a CONTRATANTE desde já é ciente do fato

que eventuais ocorrências ou defeitos, implicam na total interrupção do recebimento e envio dos sinais de alarme.

3. CANCELAMENTO

Caso a **CONTRATANTE** manifeste interesse em rescindir este instrumento em período inferior ao prazo mínimo (contratado), estará ela responsável pelo pagamento de multa no valor original e antecipado do somatório das parcelas a vencer até o prazo mínimo estabelecido. Além disso, correrão por conta da **CONTRATANTE**, todo e qualquer custo, decorrente de qualquer alteração na infraestrutura ou instalações no material adquirido e investido para atender ao escopo e objeto do contrato, antes do prazo mínimo, ora pactuado.

4. DEMAIS CONDIÇÕES

- Os valores mencionados no anexo serão reajustados pelo INPC-IBGE ou por qualquer índice oficial que vier a substituí-lo, na menor periodicidade permitida por lei, que atualmente é de 1 (um) ano, tendo como base a data do início da prestação dos serviços (aceite da obra);
- Validade da Proposta: 30 (trinta) dias;
- Pagamento: A CONTRATADA emitirá Nota Fiscal/Fatura correspondente, que deverá ser paga no 30º (trigésimo) dia do mês da prestação do serviço. Após o vencimento do boleto será aplicado multa de 2% e correção monetária de 1% de mora ao mês.
- A contratação e início dos serviços está condicionada ao preenchimento e envio do formulário de aceite (FIC) com todos os dados devidamente preenchidos.
- No caso da falta de assinatura do contrato em até 60 (sessenta) dias, haverá a imediata suspensão da prestação de serviços por parte da CONTRATADA, até a efetiva regularização contratual.

5. TERMO DE ACEITE:

Li e estou ciente e de acordo com as condições citadas na proposta número **2052021**.

Contratante

Data: ____/____/____

Executivo de vendas

RAZÃO SOCIAL: PROTEGE SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA

ENDEREÇO: RUA HENRIQUE ONGARI, 78, SALA 03, AGUA BRANCA, SÃO PAULO/SP.

CNPJ: 67.837.138/0018-69

Ronaldo Almeida Pinto

Executivo de Negocios | Juiz de Fora - MG e Região

Tel.: 32 2101 5829 | Cel.: 32 99803 1114



Verona Segurança

MMS Alarmes Ltda

CNPJ: 06.002.808/0001-94

Rua Av Sete de Setembro, 754 - Costa Carvalho - Juiz de Fora/MG

www.veronaseguranca.com.br

Juiz de Fora, 11 de Janeiro de 2021

À Cesama Sede 8º, 9º, 10º, 11º andar

A/C Luciana

Prezado Cliente,

O Grupo Verona Segurança completou 29 anos de existência e qualidade total no mercado de Segurança de Juiz de Fora.

Uma Empresa sólida, que preza pela tranquilidade e 100% de segurança de seus clientes e parceiros.

Nossos Diretores tem experiência de mais de 30 anos de segurança pública e privada, o que nos tornam mais capacitados.

Nossa equipe é composta por profissionais altamente treinados, capacitados e qualificados tecnicamente.

1- FINALIDADE DA PROPOSTA:

Monitoramento 24 horas

<u>01</u>	<u>Monitoramento 24 horas</u>
-----------	-------------------------------

Valor Mensal: Contrato 12 meses

Valor: R\$ 83,00

2- FORMA DE PAGAMENTO:

3- VALIDADE DA PROPOSTA: 60 dias

4- PRAZO DE INÍCIO DO SERVIÇO: 7 dias úteis

Atenciosamente,


Gislaine Borcard
Gerente Comercial
(32)99136-7331

MMS ALARMES LTDA.

30 ANOS "QUALIDADE TOTAL EM SEGURANÇA"