JUIZ DE FORA PREFEITURA — CESAMA água é vida

TERMO ADITIVO DE CONTRATO N° 71/2015

Terceiro Termo Aditivo ao Contrato n° 89/2014 que entre si fazem a Companhia de Saneamento Municipal - **CESAMA** e a empresa **CAVENGE CONSTRUÇÕES LTDA.**

A Companhia de Saneamento Municipal - CESAMA, empresa pública municipal, situada nesta cidade na Av. Rio Branco, 1843 – 8° ao 11° andares – Centro (CNPJ n° 21.572.243/0001-74), neste ato representada pelo seu Diretor Presidente, **Dr. André Borges de Souza**, brasileiro, casado, engenheiro, assina este Termo Aditivo, bem como o Sr. Leonardo Brizola Nascimento, brasileiro, solteiro, CPF 089.936.516.71, representante legal da empresa CAVENGE CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ nº 09.613.664/0001-09), situada na Rua Uruguaiana, 172 – Bairro Jardim Glória – Juiz de Fora / MG (CEP 36015-020), cujo objeto é **a prorrogação por mais 12 (doze) meses do prazo contratual previsto na Cláusula 4.2 do Contrato nº 89/2014,** conforme justificativa de fls. 1432 e autorização de fls. 1443-verso da **Concorrência n° 03/14**, conforme as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA:
Este Termo Aditivo tem por objeto a **prorrogação do prazo do Contrato nº 89/2014 por mais 12 (doze) meses**, ficando prorrogado de 04 de novembro de 2015 a 03 de novembro de 2016, considerando a justificativa de fls. 1432 e autorização de fls. 1443-verso da **Concorrência n° 03/14**.

CLÁUSULA SEGUNDA:
Este instrumento acresce ao contrato original **R$ 770.137,18 (setecentos e setenta mil, cento e trinta e sete reais e dezoito centavos), conforme planilha (anexo)**. O valor total contratado é de R$ 1.540.274,36 (um milhão, quinhentos e quarenta mil, duzentos e setenta e quatro reais e trinta e seis centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA:
Ratificam-se as demais cláusulas do contrato original e demais termos aditivos que não foram alteradas por este instrumento.

Juiz de Fora, 04 de novembro de 2015.

André Borges de Souza
Diretor Presidente / CESAMA

Leonardo Brizola Nascimento
Cavenge Construções Ltda

Testemunhas 1) Renata Neves de Mello
Pregoeira
CESAMA

2)

PROCURADORIA JURÍDICA

TERMO ADITIVO Nº 071/2015 - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	QUANT. TOTAL	Vigência: 04 de novembro de 2015 a 03 de novembro de 2016											
			Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12
	Objeto:													
1.1	Contratação de empresa de engenharia especializada para execução de serviços de manutenção predial em todas as unidades da CESAMA	770.137,18	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10	64.178,10
	TOTAL GERAL													770.137,18

PROCURADORIA JURÍDICA

ORÇAMENTO / PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA CESAMA

Base: abr/14

ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**			-	-	**6.551,00**	**8.516,90**
1.1	Isolamento da área, cone e fita zebrada e cavalete	m	250	13,76	17,89	3.440,00	4.472,50
1.2	Tapume	m2	80	32,16	41,81	2.572,80	3.344,80
1.3	Andaime metálico com prancha - 1,00x1,00	m	30	17,94	23,32	538,20	699,60
2	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**			-	-	**21.624,06**	**28.111,38**
2.1	Demolição de alvenaria de tijolo comum, furado, ou com bloco de concreto,sem reaproveitamento	m³	60	26,91	34,98	1.614,60	2.098,80
2.2	Demolição de cobertura com telha ondulada de fibrocimento	m²	25	9,10	11,83	227,50	295,75
2.3	Demolição de concreto armado com utilização de martelete pneumático	m³	30	154,91	201,38	4.647,30	6.041,40
2.4	Demolição de concreto manual simples	m²	24	116,59	151,57	2.798,16	3.637,68
2.5	Demolição de piso revestido com cerâmica sobre lastro de concreto	m²	80	12,56	16,33	1.004,80	1.306,40
2.6	Demolição de revestimento de argamassa de cimento e areia (reboco, emboço, chapisco)	m²	50	8,66	11,26	433,00	563,00
2.7	Remoção de divisória eucatex com ou sem vidro e portas	m²	30	16,55	21,52	496,50	645,60
2.8	Remoção de esquadria metálica e portas em geral	m²	15	4,49	5,84	67,35	87,60
2.9	Remoção de pintura a látex	m²	10	2,36	3,07	23,60	30,70
2.10	Carga mecanizada ,descarga e transporte de material para bota-fora-DTM-20Km	m³	90	23,53	30,59	2.117,70	2.753,10
2.11	Carga, descarga e transporte manual de material a granel, e bota-fora-DTM-50m	m³	20	42,26	54,94	845,20	1.098,80
2.12	Adicional à Distância Média de Transporte de 10 km de Material p/ Botafora	m³xkm	900	1,30	1,69	1.170,00	1.521,00
2.13	Remoção de piso marmorite	m²	10	16,38	21,29	163,80	212,90
2.14	Remoção de Revestimento Cerâmico	m²	60	22,42	29,15	1.345,20	1.749,00
2.15	Remoção de bancada com ou sem pia com reaproveitamento	m²	5	36,53	47,49	182,65	237,45
2.16	Remoção de esquadria de alumínio com vidro	m²	5	4,49	5,84	22,45	29,20
2.17	Demolição pavimento asfalto com serra clipper	m²	150	27,28	35,46	4.092,00	5.319,00
2.18	Demolição de muro de placas	m²	30	7,17	9,32	215,10	~~279,60~~
2.19	Remoção de guia de meio fio	ml	35	4,49	5,84	157,15	204,40

ORÇAMENTO / PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA CESAMA

Base: abr/14

ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
19.1	Fornecimento de luminária fluorescentes 4x40 W c/ reatores 127 V	und	5	76,88	99,94	384,40	499,70
19.2	Luminárias simples para lâmpadas fluorescentes 2x40W	und	5	44,18	57,43	220,90	287,15
19.3	tomada 2P+T, completa, 110v COMUM PLACA BRANCA	und	6	5,79	7,53	34,74	45,18
19.4	interruptor SIMPLES 110v	und	10	2,69	3,50	26,90	35,00
19.5	tomada 2P+T, completa, 110v	und	10	5,79	7,53	57,90	75,30
19.6	Cabinho flexível de 2,5 a 4,00mm² 750v	m	200	0,92	1,20	184,00	240,00
19.7	Cabo UTP CAT 5	m	36	1,37	1,78	49,32	64,08
19.8	tomada RJ 45 para lógica, completa, sendo Sistema x ou Convencional	m	20	10,74	13,96	214,80	279,20
19.9	tomada RJ 11 para telefone, completa, sendo Sistema x ou Convencional	m	8	9,69	12,60	77,52	100,80
20	**EQUIPE MANUTEÇÃO ELÉTRICA PREDIAL**			-	-	**114.688,56**	**149.095,08**
20.1	Mão de Obra Especializada,inclusive transporte, conforme especificação	mês	12	9.557,38	12.424,59	114.688,56	149.095,08
21	**LOGOTIPO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**			-	-	**181,76**	**236,32**
21.1	Fornecimento e instalação de logotipo tipo adesivo vinil nos reservatórios metálicos (2,00X1,00m)	unid	8	0,92	1,20	7,36	9,60
21.2	Fornecimento e instalação de logotipo tipo ACM nos reservatórios (2,00x1,00m)	unid	8	1,37	1,78	10,96	14,24
21.3	Fornecimento e instalação de logotipo tipo ACM nas elevatórias (1,00X0,50m)	unid	8	10,74	13,96	85,92	111,68
21.4	Fornecimento e instalação de logotipo tipo ACM nas elevatórias (0,40X0,25m)	unid	8	9,69	12,60	77,52	100,80
22	**TRANPORTE**		**0**	-	-	**87.494,52**	**104.993,40**
22.1	Um caminhão com cabine adaptada para transporte de 8 funcionários e carroceria para transporte de ferramentas, incluindo manutenção ,combustível e motorista.	mês	12	7.291,21	8.749,45	87.494,52	104.993,40
23	**LIMPEZA GERAL DA OBRA**			-	-	**3.600,00**	**4.680,00**
23.1	Limpeza geral da obra	m²	3.000,00	1,20	1,56	3.600,00	4.680,00
	TOTAL GERAL					599.135,79	770.137,18

Orçamentista

ORÇAMENTO / PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA CESAMA

Base: abr/14

ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
3	**LIMPEZA**			-	-	**2.329,00**	**3.032,00**
3.1	Roçada manual com foice	m²	200	1,16	1,51	232,00	302,00
3.2	Capina manual	m²	200	1,46	1,90	292,00	380,00
3.3	Roçada mecanizada	m²	500	1,05	1,37	525,00	685,00
3.4	Raspagem e limpeza manual de terreno	m²	500	2,56	3,33	1.280,00	1.665,00
4	**ESCAVAÇÃO E ATERRO**			-	-	**5.205,34**	**6.767,54**
4.1	Escavação manual de vala profundidade até 1,50m	m³	60	23,60	30,68	1.416,00	1.840,80
4.2	Escavação mecanizada de vala profundidade de 1,5 a 4,0m	m³	100	6,25	8,13	625,00	813,00
4.3	Reaterro com compactação	m³	80	11,27	14,65	901,60	1.172,00
4.4	Areia media (Fornecimento e aplicação)	m³	18	102,33	133,03	1.841,94	2.394,54
4.5	Escavação mecanizada de vala profundidade até 1,5m	m³	80	5,26	6,84	420,80	547,20
5	**BASES, LASTROS PAVIMENTOS E COMPLEMENTOS**			-	-	**21.267,88**	**27.648,00**
5.1	Contrapiso em concreto regularizado , e=5cm	m²	120	23,25	30,23	2.790,00	3.627,60
5.2	Pavimentação intertravada de blocos de concreto sobre coxim de areia	m²	35	59,08	76,80	2.067,80	2.688,00
5.3	Passeio em concreto Fck=15MPa, incluindo preparo de caixa, e=7cm	m²	180	40,77	53,00	7.338,60	9.540,00
5.4	Piso cimentado com argamassa de cimento e areia traço 1:4, e=2cm	m²	120	31,78	41,31	3.813,60	4.957,20
5.5	demolição passeio cimentado	m²	120	12,23	15,90	1.467,60	1.908,00
5.6	Canaleta pré- fabricada meia cana de 600mm- fornecimento e assentamento	m	30	58,74	76,36	1.762,20	2.290,80
5.7	Drenagem com brita 1	m³	12	116,69	151,70	1.400,28	1.820,40
5.8	Assentamento c/ rejuntamento de guia de meio fio	ml	30	12,08	15,70	362,40	471,00
5.9	Fornecimento de guia de meio fio- 0,80x0,30m	ml	20	13,27	17,25	265,40	345,00
6	**CERCAS, ALAMBRADOS E MUROS - MATERIAL E MÃO DE OBRA**			-	-	**38.824,50**	**50.471,70**
6.1	Cerca de arame farpado cinco fiadas com mourão pré-fabricado de concreto armado, altura livre 2,00m	m	60	24,40	31,72	1.464,00	1.903,20
6.2	Muro com mourão e placa pré-fabricada de concreto armado, altura 1,80m	m	20	119,87	155,83	2.397,40	3.116,60