

Pregão/Concorrência Eletrônica

925894.912022 .6526 .5004 .259776



Companhia de Saneamento Municipal - CESAMA

Ata de Realização do Pregão Eletrônico
Nº 00091/2022 (SRP)

Às 09:00 horas do dia 19 de janeiro de 2023, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal 462020 de 20/06/2022, em atendimento às disposições contidas na Lei Nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo Nº 912022, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Nº 00091/2022. Modo de disputa: Aberto. Objeto: Implantação de Sistema de Registro de Preços, pelo prazo de 12 meses, para eventual contratação de Empresa de Engenharia especializada em Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA.. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1**Descrição:** Manutenção / Reforma Predial

Descrição Complementar: Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA, em toda sua área de atuação na cidade de Juiz de Fora/MG e seus distritos, com fornecimento de material. Todo o escopo de fornecimento de serviços com materiais e insumos se encontra no ANEXO I - Especificação.

Tratamento Diferenciado: -**Quantidade:** 1**Valor Máximo Aceitável:** R\$ 4.800.000,0000**Aplicabilidade Decreto 7174:** Não**Intervalo mínimo entre lances:** 0,01 %**Unidade de fornecimento:** UNIDADE**Situação:** Aceito e Habilitado com intenção de recurso**Aplicabilidade Margem de Preferência:** Não

Aceito para: SMART LINK SOLUCOES LTDA, **pelo melhor lance de 17,1000 % (valor com desconto: R\$ 3.979.200,0000) e a quantidade de 1 UNIDADE .**

Histórico**Item: 1 - Manutenção / Reforma Predial****Propostas** Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Desconto	Valor com Desconto	Data/Hora Registro
34.126.311/0001-13	SAO JOSE CONSTRUTORA DE EDIFICIOS LTDA	Sim	Sim	1	5,0000 %	R\$ 4.560.000,0000	19/01/2023 07:42:57
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA, em toda sua área de atuação na cidade de Juiz de Fora/MG e seus distritos, com fornecimento de material. Todo o escopo de fornecimento de serviços com materiais e insumos se encontra no ANEXO I - Especificação.							
Porte da empresa: ME/EPP							
14.297.746/0001-13	FABIO LIRA DA CUNHA	Sim	Sim	1	3,0000 %	R\$ 4.656.000,0000	18/01/2023 20:53:35

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Implantação de Sistema de Registro de Preços, pelo prazo de 12 meses, para eventual contratação de Empresa de Engenharia especializada em Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA.

Porte da empresa: ME/EPP

63.737.159/0001-03 IDEAL Sim Sim 1 3,0000 % R\$ 4.656.000,0000 19/01/2023
CONSTRUTORA 02:12:07
LTDA

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA, em toda sua área de atuação na cidade de Juiz de Fora/MG e seus distritos, com fornecimento de material. Todo o escopo de fornecimento de serviços com materiais e insumos se encontra no ANEXO I - Especificação.

Porte da empresa: ME/EPP

04.843.023/0001-19 MONTREAL Não Não 1 0,1000 % R\$ 4.795.200,0000 17/01/2023
CONSTRUCOES 17:15:55
LTDA.

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA, em toda sua área de atuação na cidade de Juiz de Fora/MG e seus distritos, com fornecimento de material. Todo o escopo de fornecimento de serviços com materiais e insumos se encontra no ANEXO I - Especificação.

Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)

21.613.941/0001-70 SMART LINK Sim Não 1 0,0100 % R\$ 4.799.520,0000 18/01/2023
SOLUCOES 15:58:10
LTDA

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA, em toda sua área de atuação na cidade de Juiz de Fora/MG e seus distritos, com fornecimento de material. Todo o escopo de fornecimento de serviços com materiais e insumos se encontra no ANEXO I - Especificação.

Porte da empresa: ME/EPP

01.781.573/0001-62 R.P.L Não Não 1 0,0100 % R\$ 4.799.520,0000 18/01/2023
ENGENHARIA E 16:05:56
SERVICOS
LTDA EM
RECUPERACAO
JUDICIAL

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Implantação de Sistema de Registro de Preços, pelo prazo de 12 meses, para eventual contratação de Empresa de Engenharia especializada em Serviços de Manutenção Civil de Edificações, Manutenção de Instalações Hidráulicas Prediais, Manutenção de Instalações Elétricas Prediais, Manutenção de vias de acesso com pavimentação asfáltica, Implantação e manutenção de jardins, roçada e capina de áreas externas das Unidades Administrativas e operacionais da CESAMA.

Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Desconto	Valor com Desconto	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
0,0100 %	R\$ 4.799.520,0000	21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:00:02:933
0,0100 %	R\$ 4.799.520,0000	01.781.573/0001-62	19/01/2023 09:00:02:933
0,1000 %	R\$ 4.795.200,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:00:02:933
3,0000 %	R\$ 4.656.000,0000	14.297.746/0001-13	19/01/2023 09:00:02:933
3,0000 %	R\$ 4.656.000,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:00:02:933
5,0000 %	R\$ 4.560.000,0000	34.126.311/0001-13	19/01/2023 09:00:02:933
5,2000 %	R\$ 4.550.400,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:10:08:780
3,1000 %	R\$ 4.651.200,0000	14.297.746/0001-13	19/01/2023 09:13:42:190
3,1100 %	R\$ 4.650.720,0000	01.781.573/0001-62	19/01/2023 09:15:30:790
5,3000 %	R\$ 4.545.600,0000	14.297.746/0001-13	19/01/2023 09:17:59:443
5,5000 %	R\$ 4.536.000,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:18:10:517
5,8000 %	R\$ 4.521.600,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:18:58:360
6,0000 %	R\$ 4.512.000,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:19:42:923
6,1000 %	R\$ 4.507.200,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:20:13:017

6,2000 %	R\$ 4.502.400,0000	21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:20:20:410
6,3000 %	R\$ 4.497.600,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:20:43:493
11,5000 %	R\$ 4.248.000,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:20:49:843
10,1000 %	R\$ 4.315.200,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:21:27:740
6,0000 %	R\$ 4.512.000,0000	34.126.311/0001-13	19/01/2023 09:21:37:423
15,2000 %	R\$ 4.070.400,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:22:53:790
15,3000 %	R\$ 4.065.600,0000	21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:23:28:097
15,5000 %	R\$ 4.056.000,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:24:35:920
10,1500 %	R\$ 4.312.800,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:26:15:253
6,0100 %	R\$ 4.511.520,0000	01.781.573/0001-62	19/01/2023 09:27:04:063
15,6000 %	R\$ 4.051.200,0000	21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:28:55:517
15,7000 %	R\$ 4.046.400,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:29:59:157
11,0000 %	R\$ 4.272.000,0000	14.297.746/0001-13	19/01/2023 09:30:09:607
10,2000 %	R\$ 4.310.400,0000	63.737.159/0001-03	19/01/2023 09:30:57:150
15,8000 %	R\$ 4.041.600,0000	21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:32:48:533
15,9000 %	R\$ 4.036.800,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:34:27:603
16,0000 %	R\$ 4.032.000,0000	21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:36:20:463
17,0000 %	R\$ 3.984.000,0000	04.843.023/0001-19	19/01/2023 09:37:51:690
17,1000 %	R\$ 3.979.200,0000	21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:39:48:243

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Abertura	19/01/2023 09:10:03	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	19/01/2023 09:41:49	Item com etapa aberta encerrada.
Encerramento	19/01/2023 09:41:49	Item encerrado para lances.
Aceite de proposta	19/01/2023 15:07:25	Aceite individual da proposta. Fornecedor: SMART LINK SOLUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 21.613.941/0001-70, pelo melhor lance de 17,1000%. Motivo: Proposta aceita com base em parecer da área técnica conforme registrado em chat.
Habilitação de fornecedor	19/01/2023 16:06:16	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: SMART LINK SOLUCOES LTDA - CNPJ/CPF: 21.613.941/0001-70
Registro de intenção de recurso	19/01/2023 16:35:47	Registro de Intenção de Recurso. Fornecedor: MONTREAL CONSTRUCOES LTDA. CNPJ/CPF: 04843023000119. Motivo: Prezado Sr.(a) Pregoeiro(a), em uma breve análise, identificamos que a Empresa SMART LINK SOLUCOES LTDA, CNPJ: 21.613.941/0001-70, tem um capital social de R\$ 150.000,00. Dessa maneira, fica e
Aceite de intenção de recurso	19/01/2023 16:43:35	Intenção de recurso aceita. Fornecedor: MONTREAL CONSTRUCOES LTDA., CNPJ/CPF: 04843023000119. Motivo: Diante dos entendimentos jurisprudenciais de que não compete ao Pregoeiro decidir o mérito do recurso em vista das razões sucintamente apontadas pelos licitantes na sessão pública, o Pregoeiro acata a manifestação.

Intenções de Recurso para o Item

CNPJ/CPF	Data/Hora do Recurso	Data/Hora Admissibilidade	Situação
04.843.023/0001-19	19/01/2023 16:35	19/01/2023 16:43	Aceito
<p>Motivo Intenção:Prezado Sr.(a) Pregoeiro(a), em uma breve análise, identificamos que a Empresa SMART LINK SOLUCOES LTDA, CNPJ: 21.613.941/0001-70, tem um capital social de R\$ 150.000,00. Dessa maneira, fica evidente que a empresa não está habilitada no item 6.1.4 – Qualificação Econômico-financeira” Item C, Demonstração de patrimônio líquido de, no mínimo, 10% (dez por cento) do valor global estimado no certame para utilização no período de 12 meses conforme previsão no item 5.2 do Termo de Referência;</p> <p>Motivo Aceite ou Recusa:Diante dos entendimentos jurisprudenciais de que não compete ao Pregoeiro decidir o mérito do recurso em vista das razões sucintamente apontadas pelos licitantes na sessão pública, o Pregoeiro acata a manifestação.</p>			

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	19/01/2023 09:00:03	A sessão pública está aberta. Nesta compra haverá um período para a realização da análise de propostas e após este período os itens serão disponibilizados para o início dos lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Pregoeiro	19/01/2023 09:01:25	Senhores licitantes, bom dia.
Pregoeiro	19/01/2023 09:01:42	Façam suas ofertas atentando sempre ao valor máximo aceitável pela CESAMA e demais condições estabelecidas no edital para cumprimento do objeto.
Pregoeiro	19/01/2023 09:02:00	Informamos que conforme disposto no RILC (Regulamento Interno de Licitações da Cesama), não serão em nenhuma hipótese aceitos valores que, após negociação, permaneçam acima do provisionado para aquisição pela CESAMA.
Pregoeiro	19/01/2023 09:02:29	O critério de julgamento será o de MAIOR DESCONTO representado pelo MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO ÚNICO que incidirá linearmente sobre a planilha referência (item 2.7; 2.7.3 e 2.7.4 do Termo de Referência), após aplicação do BDI (item 5.1.1 do Termo de Referência), desde que observadas às especificações e demais condições estabelecidas no Edital e seus anexos.
Pregoeiro	19/01/2023 09:02:43	Lembramos ainda, que conforme edital, quando finalizada a etapa de lances e a negociação, a empresa detentora do menor preço deverá encaminhar sua proposta ajustada no prazo de 2 (duas) horas após a solicitação do pregoeiro conforme registrada em chat.
Pregoeiro	19/01/2023 09:02:54	Bons negócios a todos.
Sistema	19/01/2023 09:10:03	Etapa de análise de propostas encerrada. A abertura de itens para disputa será iniciada. Mantenham-se conectados.
Sistema	19/01/2023 09:10:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Pregoeiro	19/01/2023 09:41:14	Senhores Licitantes, atentem-se à exequibilidade dos lances ofertados.
Sistema	19/01/2023 09:41:49	O item 1 está encerrado.
Sistema	19/01/2023 09:44:39	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	19/01/2023 09:48:13	Senhores licitantes, encerrada a etapa de lances, passaremos para a fase de negociação.
Pregoeiro	19/01/2023 09:50:07	Para SMART LINK SOLUCOES LTDA - Senhor licitante bom dia!
Pregoeiro	19/01/2023 09:50:51	Para SMART LINK SOLUCOES LTDA - Senhor licitante, favor informar o melhor desconto que pode nos oferecer. No aguardo de seu breve retorno.
21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:50:59	Bom dia!
21.613.941/0001-70	19/01/2023 09:51:43	Infelizmente chegamos no nosso limite máximo de desconto aplicado.
Pregoeiro	19/01/2023 09:52:17	Para SMART LINK SOLUCOES LTDA - ok. Obrigado pelo seu retorno.
Pregoeiro	19/01/2023 09:52:48	Senhores licitantes, conforme edital, neste momento solicito - a quem não tenha feito o upload de forma prévia, o envio da Declaração do artigo 38 da Lei 13.303/2016 que faz parte dos anexos do edital (ANEXO IV), a qual deverá ser enviada ao email: Isoares@cesama.com.br.
Pregoeiro	19/01/2023 09:53:22	Conforme previsto em Edital: 5.5 Sob pena de desclassificação, o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar, detentor da proposta de menor preço do item, deverá encaminhar ao(a) Pregoeiro(a), via e-mail, fax ou pelo sistema, sua proposta comercial ajustada ao lance final ofertado.
Pregoeiro	19/01/2023 09:53:35	5.5.1 A proposta ajustada deverá ser recebida pelo(a) Pregoeiro(a) em até 2 (duas) horas contadas a partir da solicitação registrada no sistema, após o término da etapa de lances.
Pregoeiro	19/01/2023 09:54:17	Para SMART LINK SOLUCOES LTDA - Senhor licitante, está aberto o prazo para envio da proposta ajustada), a qual deverá ser recebida no email Isoares@cesama.com.br com cópia para licita@cesama.com.br no prazo improrrogável de duas horas, sob pena de desclassificação.

Pregoeiro	19/01/2023 09:54:34	Para SMART LINK SOLUCOES LTDA - Atenção ao prazo de 2 horas para recebimento da proposta.
Pregoeiro	19/01/2023 09:56:41	Caso algum licitante tenha interesse em vistar o referido documento poderá solicitar pelo e-mail informado acima.
Pregoeiro	19/01/2023 09:58:18	Esta sessão será interrompida neste momento para recebimento da proposta e será retomada hoje dia 19/01/2023, às 15:00 horas.
Pregoeiro	19/01/2023 09:58:29	Agradecemos a participação, tenham todos um bom dia.
Pregoeiro	19/01/2023 15:00:24	Senhores licitantes boa tarde!
Pregoeiro	19/01/2023 15:00:46	Por gentileza permaneçam conectados para darmos continuidade ao certame.
Pregoeiro	19/01/2023 15:02:57	Informamos que a proposta recebida tempestivamente foi encaminhada para análise da área técnica da CESAMA neste certame representada por Roberta Ruhena Vieira, nos retornou o seguinte parecer: "A Proposta da Empresa SMART LINK SOLUCOES LTDA atende ao solicitado no TR e Edital."
Pregoeiro	19/01/2023 15:03:24	Mediante ao aceite da área técnica, farei a partir de agora o julgamento da proposta no sistema. Por gentileza permaneçam conectados.
Pregoeiro	19/01/2023 15:08:25	Informamos que após tempestivamente recebida e aprovada a proposta, já se encontra em poder da área técnica para análise, a documentação de habilitação anexada ao sistema pela empresa SMART LINK SOLUCOES LTDA.
Pregoeiro	19/01/2023 15:19:38	Por gentileza permaneçam conectados enquanto aguardamos um parecer da área técnica.
Pregoeiro	19/01/2023 16:04:21	Informamos que a documentação da empresa SMART LINK SOLUCOES LTDA foi técnica e financeiramente habilitada, segundo pareceres, respectivamente de Roberta Ruhena Vieira e Robson Dutra Ferreira. Seguem abaixo, pareceres que levaram à habilitação:
Pregoeiro	19/01/2023 16:04:45	"A Empresa atende aos requisitos de qualificação técnica descritos no item 6.1.5 do Edital" e "A empresa Smart Link está aprovada na qualificação econômico financeira. Anexo cálculos"
Pregoeiro	19/01/2023 16:05:16	O pregoeiro analisou os demais documentos no que lhe compete e também habilita a empresa. Portanto, permaneçam conectados para a habilitação, fase de recurso e finalização do certame.
Sistema	19/01/2023 16:06:17	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	19/01/2023 16:06:36	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 19/01/2023 às 16:36:00.

Eventos da Licitação

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	09/01/2023 07:23:11	
Abertura da sessão pública	19/01/2023 09:00:03	Abertura da sessão pública
Encerramento da análise de propostas	19/01/2023 09:10:03	Etapa de análise de propostas encerrada.
Julgamento de propostas	19/01/2023 09:44:39	Início da etapa de julgamento de propostas
Abertura do prazo	19/01/2023 16:06:17	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	19/01/2023 16:06:36	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 19/01/2023 às 16:36:00.

Data limite para registro de recurso: 24/01/2023.

Data limite para registro de contrarrazão: 27/01/2023.

Data limite para registro de decisão: 03/02/2023.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45 , do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 16:49 horas do dia 19 de janeiro de 2023, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

LUCIANO SOARES
Pregoeiro Oficial

ALEXANDRE TEDESCO NOGUEIRA
Equipe de Apoio



Imprimir o
Relatório

Voltar

