

Estudo Técnico e Comercial

Licenciamento com cessão de uso de software por prazo determinado (locação) do Sistema **90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS** incluindo serviços de implantação, parametrizações iniciais, treinamento e disponibilização da solução na versão em Datacenter Externo Certificado (Nuvem) para:



Belo Horizonte, 31 de janeiro de 2023.

À **Empresa** COMPANHIA DE SANEAMENTO MUNICIPAL – CESAMA.

A/C: Júlio Walter Sanábio Freesz.

A **90 Tecnologia da Informação-90TI**, é uma empresa Brasileira, referência Nacional a mais de 30 anos, e **especialista em soluções e softwares de Gestão integrada para o setor de engenharia**, com presença nos segmentos de construção civil e pesada, consultoria, fiscalização, gerenciamento, projetos e orçamento, com atuação em todo o território Nacional, oferece soluções integradas que vão desde o Orçamento e Planejamento de Obras, Gestão ativos e manutenção de equipamentos, até o ERP específico para empresas do setor.

O Nosso trabalho é facilitar o seu, portanto é com grande satisfação que apresentamos esse **Estudo Técnico e Comercial**, que foi baseada nas informações preliminares fornecidas pelos senhores.

Sendo aprovada, será gerada a proposta formal e o Termo de Contratação que quando assinados representarão adesão aos contratos citados.

Agradecemos a oportunidade e nos colocamos à disposição para esclarecimentos que se fizerem necessários.



Ana Paula Oliveira
Executiva de Vendas

+55 31 2101-9090

+55 31 98888-9802

www.noventa.com.br

Nota de Confidencialidade

Esse material inclui descrições, metodologias, práticas e conceitos obtidos através de pesquisas, experiências e esforços de desenvolvimento por parte da Noventa. Portanto, sua divulgação só deverá ser praticada com a finalidade específica de avaliar seu conteúdo para aprovação e condução das atividades dessa contratação.

Sendo assim, nenhuma informação desse documento poderá ser reproduzida, por quaisquer meios, sem a autorização prévia das partes, que se obrigam, por si, seus representantes, prepostos, empregados, gerentes ou procuradores, a manter sigilo sobre qualquer informação verbal ou escrita obtida, direta ou indiretamente, pelas partes, em função da presente apresentação.

Objeto do Projeto

Este documento tem como objetivo demonstrar o escopo, esforço e custo do projeto, referente ao licenciamento com cessão de uso de software por prazo determinado (locação) do Sistema **90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS** incluindo serviços de implantação, parametrizações iniciais, treinamento e disponibilização da solução na versão em Datacenter Externo Certificado (Nuvem), conforme descrito abaixo:



Módulos



Orçamento

Melhoria no orçamento com rotinas como BDI diferenciado, reajuste final do valor da planilha, geradores de relatórios e bancos de dados dos principais órgãos do Brasil (SINAP, DNIT, EMOP e outros). O sistema já está preparado para a tecnologia BIM - Building Information Modeling.



Atestado

Controle de atestados técnicos: onde cada serviço realizado está registrado, em quanto tempo foi feito, em que período foi realizado e se algum atestado seu está em prazo de validade a vencer.



Planejamento

Integrado ao orçamento é possível ter o planejamento completo da obra: cronogramas financeiro e físico, histograma de mão de obra e equipamentos. Possui integração com o MS-Project.



Integração com BIM

Integração dos projetos 3D às bibliotecas através do plugin NeoCompor90 para um orçamento automático, sem redigitação. (somente para o NeoCompor90)

Escopo do Projeto

O escopo do referido projeto trata dos seguintes itens:

1. Serviço de Licenciamento de uso do Sistema **90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS**, por prazo determinado de 12 (Doze) meses;

MÓDULOS A SEREM HABILITADOS		
SOFTWARES	MÓDULOS	Nº ACESSOS
Licenciamento do Sistema 90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS com 05 GB de hospedagem.	<ul style="list-style-type: none"> • Orçamento; • Planejamento; • Diário de Obras; • Atestado de Obras; • Integração BIM. 	10

2. Serviço de Instalação remota do Sistema **90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS**;
3. Serviço de Hospedagem e disponibilização e backup das bases de dados do Sistema **90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS**; em data Center externo da Contratada(em nuvem), com categoria certificada SOC3 e certificações e creditações de segurança e conformidade internacionais ABNT NBR ISO/IEC 27001:2013, ABNT NBR ISO/IEC 27017:2015, ABNT NBR ISO/IEC 27018:2019 com Alta Disponibilidade, Redundância de todos os itens hardware, ativos, serviços, instalações e replicação de infraestrutura para outro provedor com processo para recuperação de desastres; Acessibilidade: das informações armazenadas com disponibilidade mínima de 95%; 24 horas por dia X 7 dias na semana X 365 no ano, com acesso a tablets, smartphones e demais dispositivos portáteis.
4. Serviço de parametrizações e configurações iniciais do Sistema **90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS**;
5. Serviço de manutenções e atualizações corretivas, adaptativas e evolutivas do Sistema **90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS**, a manutenção lhe assegurará os seguintes direitos:
 - Garantia de Funcionamento — Os sistemas terão permanente manutenção em seus códigos fonte.
 - Garantia de Pleno Atendimento à Legislação Federal Vigente — Atento a mudanças na legislação, estas serão prontamente incorporadas aos sistemas, sendo esta nova versão colocada à disposição do cliente;
 - Garantia de Evolução Tecnológica — Otimização dos sistemas e suas rotinas adaptando-os às mudanças tecnológicas, sempre a critério da 90TI, que poderá também incorporar as sugestões dos usuários;
6. Serviço de Treinamento remoto e/ou presencial conforme descrito abaixo:

SERVIÇO	QTD PARTICIPANTES
Treinamento remoto e/ou presencial abrangendo todo o conteúdo necessário para utilização do sistema 90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS .	Até 15

- Em caso de necessidades de treinamentos adicionais, será apresentado previamente a disponibilidade de agenda, bem como os custos envolvidos que deverão ser aprovados previamente;
 - Em caso de solicitação por parte do cliente para treinamentos presenciais, será apresentada previamente a disponibilidade de agenda, bem como os custos envolvidos (passagens, traslado, hospedagem e alimentação) que deverão ser aprovados previamente;
 - O cronograma de treinamento será pactuado em comum acordo entre as partes;
 - No caso dos treinamentos presenciais a contratante deverá disponibilizar espaço físico e infraestrutura necessária.
7. Serviço de suporte técnico e atendimento permanente aos usuários para esclarecimentos de dúvidas — Serviços de suporte telefônico ao cliente de 08:00 às 18:00 (horário de Brasília), de segunda a sexta-feira, exceto feriados, através do telefone 31 2101-9090;

Alterações de Escopo

As mudanças solicitadas que resultarem em alterações do escopo aprovado inicialmente pelos usuários na especificação funcional, serão realizadas após a análise da solicitação, formalizado em documento de alteração de escopo onde são apresentadas novas estimativas de horas, um novo prazo e os custos associados.

As estimativas de horas e complexidades foram realizadas de acordo com a metodologia de desenvolvimento da **90 Tecnologia da Informação-90TI**. Se houver desvios na definição ou aumento de funcionalidades detectadas durante o andamento do projeto, estes desvios representarão impacto no prazo e custo.

Prazos e Condições da Execução do Projeto

Os prazos e condições da execução do projeto são as descritas abaixo:

SERVIÇO		HORAS ESTIMADAS
Implantação do Sistema 90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS		-
MÓDULO		PACOTE DE HORAS
Orçamento, Planejamento, Diário de Obra e Atestado de Obras		32
Configuração e treinamento integração BIM		8
Auxílio para importação de bases de dados próprias		8
TOTAL		48

Parte do total das horas definidas para implantação será utilizada nas dependências da 90TI ou remotamente, para planejamento do projeto, e serão cobradas normalmente como horas de implantação.

Quando necessário, o deslocamento dos profissionais designados para a prestação dos serviços objetos desse Termo de Contratação, deverá ser realizado por rota aérea, salvo se e de comum acordo, fique definido um outro tipo de transporte.

Caso o deslocamento seja realizado por transporte terrestre, o mesmo deverá ser feito na modalidade Leito.

É de responsabilidade do cliente a compra das passagens bem como da reserva de hotel segundo as seguintes condições:

- A escolha do meio de transporte e horário de passagens e hospedagem deverão ser previamente confirmadas com o Consultor de Implantação antes de sua aquisição.
- A Hospedagem da equipe de implantação deverá ser realizada em hotel considerado Turismo com no mínimo 3 estrelas.

Para os clientes da região metropolitana de Belo Horizonte/MG, as alterações e/ou cancelamentos de datas de atividades programadas deverão ser comunicadas via e-mail com no mínimo 48 horas de antecedência sem ônus para o Cliente.

As horas planejadas para as atividades canceladas (inclusive as horas para replanejamento do projeto) com tempo menor ao estipulado serão deduzidas do pacote de horas e/ou cobradas caso não haja saldo.

Para os clientes FORA da região metropolitana de Belo Horizonte/MG, as alterações e/ou cancelamentos de datas de atividades programadas deverão ser comunicadas via e-mail com no mínimo 07 (sete) dias de antecedência sem ônus para o Cliente.

As horas planejadas para as atividades canceladas (inclusive as horas para replanejamento do projeto) com tempo menor ao estipulado serão deduzidas do pacote de horas e/ou cobradas caso não haja saldo.

Sem prejuízo dos pagamentos previstos no Termo de Contratação deverá o CLIENTE ressarcir a NOVENTA das despesas percebidas na locomoção, transporte, alimentação e estadia do(s) profissional(is) designado(s) para a prestação dos serviços objeto do presente Contrato, mediante a apresentação dos respectivos recibos, independentemente se o local da prestação dos serviços é localizado dentro ou fora da cidade de Belo Horizonte/MG.

Demais condições explicitadas no Termo de Contratação, parte integrante desta proposta.

Estimativa de Custos

Os custos envolvidos no projeto estão abaixo detalhados com a informação dos preços e condições de pagamento.

SOFTWARES E SERVIÇOS CONTRATADOS		
DESCRIÇÃO	Nº PARCELAS	VR. PARCELA
<p><u>PROPOSTA COMERCIAL (10 ACESSOS):</u></p> <p>Licenciamento do Sistema 90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS com 05 GB de hospedagem</p>	12	R\$ 723,45 (Mensalidade)
<p><u>1ª OPÇÃO DE TREINAMENTO:</u></p> <p>Treinamento completo do Sistema 90 COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRA SAAS (48 horas)</p>	3	R\$ 3.024,00
<p><u>2ª OPÇÃO DE TREINAMENTO:</u></p> <p>Acompanhamento referente ao Sistema 90 COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS (20 horas) para:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Configuração e treinamento integração BIM; • Auxílio para importação de bases de dados próprias; • Esclarecimento de dúvidas. <p>(*) Com esta opção o treinamento será realizado através de vídeo aulas gravadas disponibilizadas gratuitamente.</p>	3	R\$ 1.260,00

SERVIÇOS ADICIONAIS		
<p><u>01 ACESSO ADICIONAL</u></p> <p>Licenciamento do Sistema 90COMPOR ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS SAAS</p>	12	R\$ 45,25 (Mensalidade)

Renovação do Contrato e Recomposição de Preços

O contrato poderá ser renovado em conformidade com o previsto na Lei de Licitações, e no ato de sua renovação, será aplicado o percentual de recomposição de preços considerando a variação do período e apurada pelos índices IGP-M, INPC ou IPCA acumulado, sendo escolhido aquele que melhor recompor as perdas inflacionárias, dentro da menor periodicidade admitida em Lei, que no momento é de 12 (doze) meses.

Prazo de Validade da Proposta

O prazo de validade desta proposta é de 10 (dez) dias contados de sua emissão.

Cordialmente,



Ana Paula Oliveira
Executiva de Vendas

+55 31 2101-9090

+55 31 98888-9802

www.noventa.com.br