

Juiz de Fora, 30 de junho de 2023.

## **Licitação Eletrônica nº 011/22**

**Objeto:** Contratação de obra de engenharia, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos, para Construção de 3 Moradias Unifamiliares tipo PNR ST SGT ( Próprios Nacionais Residenciais de Subtenentes e Sargentos) na Guarnição de São João del Rei.

Apresentamos questionamento(s) encaminhado(s) por empresa(s) interessada(s) em participar da Licitação Eletrônica 011/22 e resposta(s) conforme área técnica da CESAMA.

### **QUESTIONAMENTOS (Q) e RESPOSTAS (R)**

Q<sup>1</sup>: *“Venho por meio deste, na tentativa de solucionar uma dúvida em relação ao BDI do Edital,*

*Pois em São João Del Rei a NF precisa passar pela Prefeitura de São João Del Rei e ser Gerado um DRF (Demonstrativo de Retenção de Impostos), onde precisa ser aprovado pela prefeitura e pelo tomador da obra.*

*Só que a prefeitura não aceita o DRF com o ISS descontado o valor dos materiais, tendo que ser pago o ISS em cima do valor todo da NF.*

*Com isso o BDI proposto no Edital com o ISS em zerado na célula dos materiais, não pode ser levado em consideração.*

*Segue DRF feito pela Engelab em uma obra que executamos em São João Del Rei.*

*Visto essa situação, gostaria de questionar se a NF precisará passar por análise da prefeitura de São João Del Rei ou não. Caso não precise, o BDI pode ser dessa forma proposta, caso precise, não pode ser considerado o BDI dessa forma.”*

R<sup>1</sup>: “

Em relação ao BDI, a composição de custo do Exército considerou 5% sobre a mão de obra

**COMPOSIÇÃO DO BDI GERAL**

**PNR ST SGT SÃO JOÃO DEL REI**

ITEM	DESCRIÇÃO	FAIXA - ACORDÃO N° 2622/2013 - TCU		% MATERIAL	% MÃO DE OBRA
		MIN	MAX		
1	Administração Central ( AC )	3,00	5,50	4,00%	4,00%
2	Lucro ( L )	6,16	8,96	7,40%	7,40%
3	Despesas Financeiras ( DF )	0,59	1,39	1,23%	1,23%
4	Seguros e Garantia ( S + G )	0,80	1,00	0,80%	0,80%
5	Riscos ( R )	0,97	1,27	1,27%	1,27%
6	Impostos ( I )	-	-	8,15%	13,15%
6.1	ISS (ISS)	-	5,00	0,00%	5,00%
6.2	PIS (PIS)	-	0,65	0,65%	0,65%
6.3	COFINS (CO)	-	3,00	3,00%	3,00%
6.4	CPRB **	-	4,50	4,50%	4,50%
<b>BDI GERAL</b>				<b>25,55%</b>	<b>32,78%</b>

Na Prefeitura de São João del Rei a alíquota é de 2% sobre o total da nota, conforme Código Tributário do Município.

<b>Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo, construção civil, manutenção, limpeza, meio ambiente, saneamento e congêneres.</b>		
51.	Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres.	2%
52.	Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).	2%

Dessa forma, entendemos compatível o índice utilizado, ressaltando que trata-se apenas de uma referência para compor o valor da obra.

Está mantida a abertura das propostas para as **9 horas do dia 03/07/2023**.

Atenciosamente,

Renata Neves de Mello

Assessoria de Licitações e Contratos da Cesama

(32) 3692-9200

[rmelo@cesama.com.br](mailto:rmelo@cesama.com.br)

[licita@cesama.com.br](mailto:licita@cesama.com.br)