

Projeto: DO310

**Projeto de subestação com
aprovação na CEMIG e projeto de
instalações elétricas em baixa
tensão para atendimento a
elevatória Mariano Procópio em Juiz
de Fora - MG**

2023

Proposta de Serviços



Nosso CLIENTE:



Companhia de Saneamento
Municipal-CESAMA

Gestores de Negócios : Waraclys
Valentim

waraclys.valentim@vectorprojetos.com

23/08/2023

Juiz de Fora - MG

Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 2

Histórico de alterações do documento

<i>Versão</i>	<i>Alteração efetuada</i>	<i>Responsável</i>	<i>Data</i>
1.0	Versão inicial	Waraclys Valentim	23/08/2023

Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 3

Sumário

HISTÓRICO DE ALTERAÇÕES DO DOCUMENTO	2
1. PROPÓSITO	4
2. INFORMAÇÕES GERAIS DO PROJETO	4
3. ESCOPO DO PROJETO	5
4. FORA DE ESCOPO	6
5. PROFISSIONAIS NECESSÁRIOS.....	6
6. ESTIMATIVA DE PREÇOS GLP	6
7. CRONOGRAMAS	7
8. PRAZOS.....	8
9. CONDIÇÕES GERAIS	9
10. ALGUNS DE NOSSOS PROJETOS	10
11. CONCLUSÃO	13

<h1>Proposta</h1>	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 4

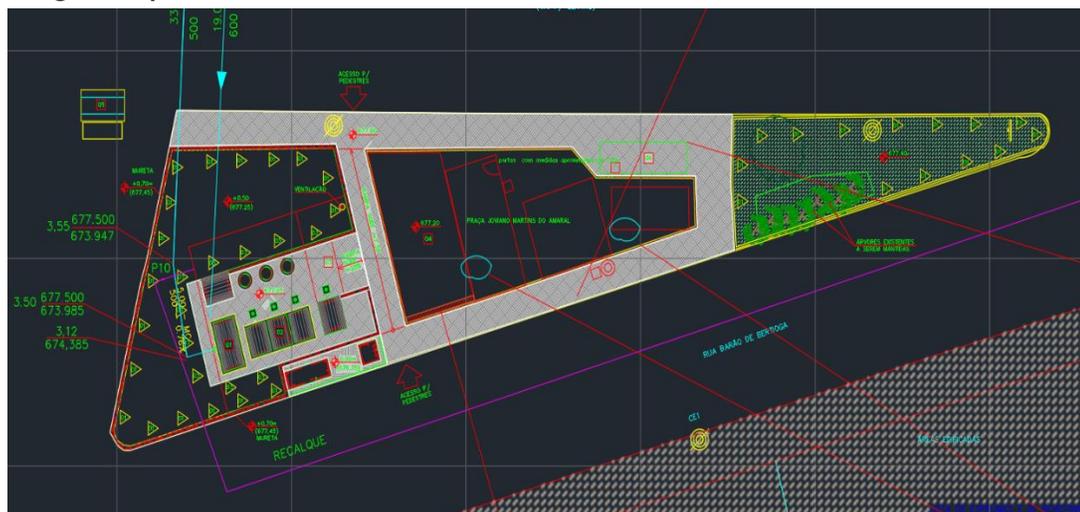
1. Propósito

Esta proposta tem como objetivo, fornecer serviço de engenharia para confecção de projeto de subestação com aprovação na CEMIG com base na ND 5.3/Dezembro 2023 e projeto de instalações para a sala elétrica conforme definições da ata aprovada AD310-230816-0 e projeto arquitetônico enviado.

Arquivos enviados:

Nome	Data de modificação	Tipo	Tamanho
SITUAÇÃO E LOCAÇÃO PARA ELETRICA	20/08/2023 14:39	Arquivo DWG	1.732 KB

Imagem da planta baixa:



2. Informações Gerais do Projeto

Solicitado por	Roberta Ruhena Vieira
Telefone de Contato	032-3692-9170
E-mail	rvieira@cesama.com.br
Gestor de Negócios	Waraclys Valentim
Nome do Projeto	Projetos Instalações Mariano Procópio
Data de Início Desejada	01/09/2023

Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.:5

3. Escopo do Projeto

O escopo do serviço para SUBESTAÇÃO está descrito a seguir:

- ✓ Elaboração do projeto de subestação com transformador de 112,5KVA conforme ND5.3/Dez.23 e aprovação na concessionária CESAMA;
- ✓ Projetos detalhados conforme exigências da CEMIG;
- ✓ ART do projeto da subestação;
- ✓ Lista de materiais do projeto de subestação;

O escopo do serviço para SALA ELÉTRICA está descrito a seguir:

- ✓ Elaboração do projeto de instalações elétricas da sala elétrica conforme NBR-5410;
- ✓ ART do projeto de instalações elétricas da sala elétrica;
- ✓ Lista de materiais do projeto da sala elétrica;

Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 6

4. Fora de Escopo

Serviços não inclusos nesta proposta:

- ✓ Impressões;
- ✓ Fornecimento de materiais;
- ✓ Execução dos serviços relacionados aos projetos;
- ✓ Detalhamentos, cortes, vistas de projetos arquitetônicos ou civis;
- ✓ Detalhamentos de projetos hidráulicos;
- ✓ Projeto de instalações de SPDA;
- ✓ Revisões do projeto, tendo em vista que este projeto já tem escopo definido (deverá ser enviada última revisão de arquitetura e estrutural para não haver retrabalhos);
- ✓ Fornecimento de outros projetos de outras disciplinas;
- ✓ Mais de uma aprovação no projeto CEMIG, ou seja, a aprovação vale por 1 ano sendo assim no caso do vencimento deverá novamente fazer solicitar aprovação;

5. Profissionais Necessários

O time do projeto está descrito abaixo. A dedicação dos profissionais acontecerá de acordo com as fases e o andamento do projeto.

Nosso time será composto por:

Time	Qtd.	Disponibilidade
Técnico Edificações	1	Full-time
Engenheiro Civil	1	Full-time

6. Estimativa de Preços SUBESTAÇÃO

A tabela a seguir detalha os preços para prestação dos serviços de **SUBESTAÇÃO** especificados nesta proposta. Esses preços são válidos por 15 dias a partir da data desta proposta.

SUBESTAÇÃO	Custo Total
SUBESTAÇÃO APROVADA NA CEMIG	R\$ 8.874,00
Valor dos impostos.	R\$ 1.326,00
Valor dos projetos com impostos.	R\$ 10.200,00

Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 7

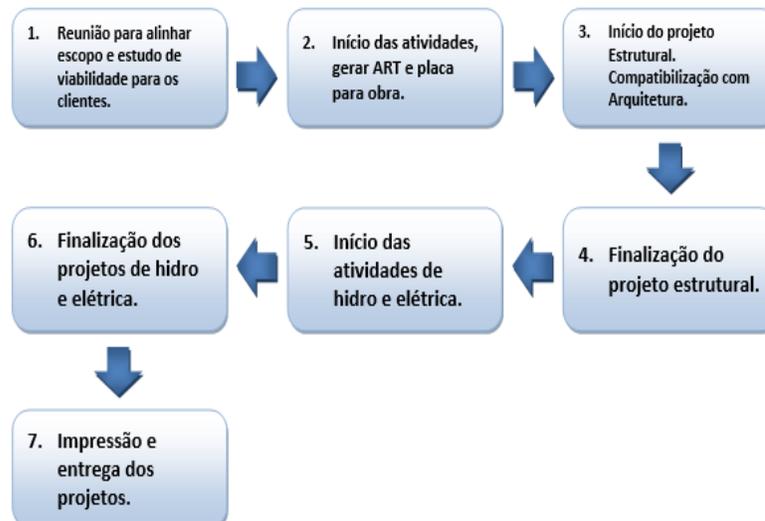
7. Estimativa de Preços SALA ELÉTRICA

A tabela a seguir detalha os preços para prestação dos serviços de SALA ELÉTRICA especificados nesta proposta. Esses preços são válidos por 15 dias a partir da data desta proposta.

SALA ELÉTRICA	Custo Total
SALA ELÉTRICA, INVERSORES E QUADROS	R\$ 8.308,50
Valor dos impostos.	R\$ 1.241,50
Valor dos projetos com impostos.	R\$ 9.550,00

8. Cronogramas

A seguir detalharemos os cronogramas físico e financeiro para prestação dos serviços especificados nesta proposta:



Os projetos complementares serão iniciados após fornecimento do projeto de arquitetura atual (planta baixa, cortes, fachada, cobertura e planta de situação).

Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 8

FÍSICO PROJETO SUBESTAÇÃO: 45 dias (DESCONSIDERAR PRAZOS CEMIG).

FÍSICO PROJETO SALA ELÉTRICA: 45 dias.

FINANCEIRO SUBESTAÇÃO + SALA ELÉTRICA:

Parcelado: 04 parcelas, sendo a primeira a ser paga no ato de fechamento do contrato e a última a ser paga no ato da entrega do projeto.

9. Prazos

Os serviços descritos nesta proposta iniciarão 3 dias após assinatura do contrato (ver data de início das atividades).

Posteriormente serão mais 45 dias para projetos de instalações com todo escopo alinhado.

Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.:9

10. Condições Gerais

A CONTRATADA fornecerá profissionais treinados e capacitados para interagir com os colaboradores e clientes. As equipes de trabalho seguirão os procedimentos de segurança no trabalho, conforme legislação vigente.

A CONTRATADA fica obrigada a entregar os serviços solicitados em conformidade com as exigências normativas e nos prazos acordados.

O CONTRATANTE deverá fornecer todos os projetos (arquitetônico) em sua última revisão para que o projetos de instalações sejam realizados de forma otimizadas e dentro dos prazos estabelecidos.

Os projetos serão confeccionados por este profissional com experiência na área, de acordo com seus próprios métodos e padrões, solicitações específicas do cliente, baseados em práticas correntes de Engenharia, sempre respeitando os preceitos das normas da ABNT, NBR, e outras pertinentes;

Caso haja modificação significativa no projeto arquitetônico após liberação dos mesmos, haverá acréscimo para a execução das referidas modificações;

A CONTRATADA se isenta de qualquer responsabilidade advinha de erros ou falhas de documentos a ele fornecidos; e compromete-se a manter sigilo sobre as informações que a CONTRATANTE classificar como confidenciais;

A CONTATADA não assumirá, em qualquer hipótese, responsabilidade técnica ou financeira quando referentes às modificações feitas na obra, estranhas ao projeto básico ou ao projeto executivo e executados por iniciativa do contratante ou construtor, sem a devida permissão.

A CONTATADA não fará nenhum tipo de alteração do projeto quando da modificação do escopo enviado. Qualquer alteração tanto da subestação quanto das instalações da sala elétrica, deverão ser negociadas a parte.

A CONTATADA não assumirá, em qualquer hipótese, responsabilidade técnica quanto a definição do escopo enviado constante na ata AD310-230816-0 bem como também relativo a posição dos ambientes técnicos que foram definidos pela equipe da CESAMA em reunião.

<h1>Proposta</h1>	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 10

11. Alguns de Nossos Projetos



<h1>Proposta</h1>	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 11



Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.: 12



Proposta	Emissão: 23/08/2023	Versão: 02
	Aprovação: 23/08/2023	Revisão: 00
Departamento Comercial	Código: DO310	Pág.:13

12. Conclusão

Esta proposta tem o objetivo de apresentar soluções para projeto de uma elevatória em Juiz de Fora-MG

Temos certeza de que podemos superar os desafios que nos esperam e estamos prontos para lhe oferecer uma solução eficaz e eficiente em seus projetos.

Caso tenha perguntas sobre esta proposta, estamos à disposição para todos os esclarecimentos necessários.

Obrigado pela atenção!

Cordialmente,

Waraclys Valentim



Soluções para seus projetos de instalações!

+55 32 99119-3786

waraclys.valentim@vectorprojetos.com