

PROPOSTA DE SERVIÇO DE CONTROLE DE PRAGAS

IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE

NOME / RAZÃO SOCIAL

COMPANHIA DE SANEAMENTO MUNICIPAL – CESAMA

ENDEREÇO(S) DE ONDE SERÁ DESENVOLVIDA A ATIVIDADE

Unidades da companhia de acordo com tabela em anexo.

LOCAIS A SEREM TRATADOS

Áreas internas e externas das unidades.

PRAGAS-ALVO:

Ratazanas, ratos de telhado, camundongos, traças, lacraias,
aranhas, baratas, escorpiões, carrapatos e formigas.

FORMA DE CONTRATAÇÃO E PRAZO DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Contrato, 12 (doze) meses, compreendendo:

- ✓ 02 (duas) aplicações para desinsetização (uma por semestre)
- ✓ 02 (duas) aplicações para desratização (uma por semestre)
- ✓ 01 (uma) aplicação para descarrapatização (anual)

Com prazo de assistência técnica de:

Desinsetização: 03 (três) meses;

Desratização: 04 (quatro) meses;

Descarrapatização: 04 (quatro) meses.

PRECIFICAÇÃO E PAGAMENTO

Valor para contratação do serviço:

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS						
Nº	LOCAL	ÁREA (m²)	SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO POR APLICAÇÃO	QUANT. APLICAÇÕES EM 12 MESES	VALOR TOTAL ESTIMADO EM 12 MESES
1	Garagem São Mateus	Área Edificada 1.442,00	Desinsetização	R\$721,00	2	R\$1.442,00
		Área Pátio 1.358,00	Desratização	R\$475,30	2	R\$950,60
2	Departamento Leste	Área Edificada 538	Desinsetização	R\$269,00	2	R\$538,00
		Área Pátio 1.275,00	Desratização	R\$446,25	2	R\$892,50
3	Departamento Noroeste	Área Edificada 368	Desinsetização	R\$184,00	2	R\$368,00
		Área Pátio 630	Desratização	R\$220,50	2	R\$441,00
4	Almoxarifado Sta. Terezinha	Área Edificada 543	Desinsetização	R\$271,50	2	R\$543,00
		Área Pátio 1.898,00	Desratização	R\$664,30	2	R\$1.328,60
5	Estacionamento Sta. Terezinha	Área Edificada 655	Desinsetização	R\$327,50	2	R\$655,00
		Área Pátio 1.106,00	Desratização	R\$387,10	2	R\$774,20
6	Laboratório	Área Edificada 258	Desinsetização	R\$129,00	2	R\$258,00
		Área Pátio 630	Desratização	R\$220,50	2	R\$441,00
7	ETAs João Penido e Castelo Branco	Área Edificada 1.170,00	Desinsetização	R\$585,00	2	R\$1.170,00
		Área Pátio 2.001,00	Desratização	R\$700,35	2	R\$1.400,70
			Descarrapatização	R\$514,14	1	R\$514,14
8	ETA São Pedro	Área Edificada 183	Desinsetização	R\$91,50	2	R\$183,00
		Área Pátio 630	Desratização	R\$220,50	2	R\$441,00
			Descarrapatização	R\$124,80	2	R\$249,60
9	Prédio Represa Chapéu D'Uvas	Área Edificada 455	Desinsetização	R\$227,50	2	R\$455,00
		Área Pátio 2002	Desratização	R\$700,70	2	R\$1.401,40
			Descarrapatização	R\$371,28	1	R\$371,28
10	ETA CDI	Área Edificada 870	Desinsetização	R\$435,00	2	R\$870,00
		Área Pátio 2.050,00	Desratização	R\$717,50	2	R\$1.435,00
			Descarrapatização	R\$461,00	1	R\$461,00
11	Barragem CDI	Área Edificada 557	Desinsetização	R\$278,50	2	R\$557,00
		Área Pátio 630	Desratização	R\$220,50	2	R\$441,00
			Descarrapatização	R\$199,60	1	R\$199,60
12	ETA Torreões	Área Edificada 78,2	Desinsetização	R\$39,10	2	R\$78,20
		Área Pátio 415,72	Desratização	R\$145,50	2	R\$291,00
			Descarrapatização	R\$73,84	1	R\$73,84

13	ETA Sarandira	Área Edificada	50,38	Desinsetização	R\$25,19	2	R\$50,38
		Área Pátio	537,76	Desratização	R\$188,22	2	R\$376,43
				Descarrapatização	R\$85,36	1	R\$85,36
14	ETA Valadares	Área Edificada	51,23	Desinsetização	R\$ 15,37	2	R\$30,74
		Área Pátio	308,77	Desratização	R\$108,07	2	R\$216,14
				Descarrapatização	R\$49,38	1	R\$49,38
15	ETE Barreira do Triunfo	Área Edificada	350	Desinsetização	R\$175,00	2	R\$350,00
		Área Pátio	2.010,00	Desratização	R\$703,50	2	R\$1.407,00
				Descarrapatização	R\$351,40	1	R\$351,40
16	ETE Barbosa Lage	Área Edificada	262	Desinsetização	R\$131,00	2	R\$262,00
		Área Pátio	3.000,00	Desratização	R\$1.050,00	2	R\$2.100,00
				Descarrapatização	R\$472,40	1	R\$472,40
17	ETE União Indústria	Área Edificada	707,85	Desinsetização	R\$353,93	2	R\$707,85
		Área Pátio	172,16	Desratização	R\$60,26	2	R\$120,51
				Descarrapatização	R\$165,67	1	R\$165,67
Total Estimado para 12 meses							R\$25.969,93

VALOR GLOBAL DO CONTRATO:

R\$ 25.969,93 (vinte e cinco mil novecentos e sessenta e nove reais e noventa e três centavos)

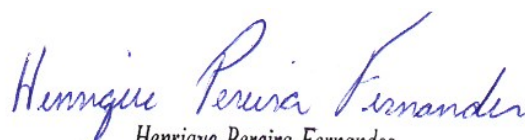
Neste valor estão incluídos todos os benefícios e os custos diretos e indiretos que forem exigidos para prestação do serviço, assim entendida, não só as despesas diretas com a aquisição de materiais e pagamento da mão-de-obra, como também as despesas indiretas, dentre elas: transporte de pessoal, alimentação, , despesas financeiras, serviços de terceiros, aluguel e aquisição de máquinas, equipamentos, veículos e transportes, contribuições devidas à Previdência Social, encargos sociais e trabalhistas, impostos, taxas e emolumentos incidentes sobre a prestação do serviço.

Condição de pagamento a combinar.

A validade dessa proposta é de **90 (noventa) dias**.

O aceite desta proposta implica na concordância de seus termos e condições.

Juiz de Fora, 15 de fevereiro de 2024.


Henrique Pereira Fernandes
 Engenheiro Sanitarista e Ambiental
 Responsável Técnico
 CREA-MG 189344D
 CRQ-MG 02419488

CONDIÇÕES E INFORMAÇÕES DO SERVIÇO

Nosso horário de funcionamento é de Segunda a Sexta das 8:00 às 17:30 e Sábado das 8:00 às 12:00.

- Realizamos atividades fora destes intervalos, porém estas necessitam ser comunicadas com maior antecedência para viabilizar o agendamento.

Esta proposta não contempla o controle de insetos dípteros (moscas, mosquitos, varejeiras, pernilongos, borrachudos e mutucas), pombos, morcegos e cupins.

- Estes serviços possuem metodologias de tratamento diferenciadas, assim, se enquadram como outro tipo de serviço e necessitam ser avaliadas e contratadas separadamente.

Deve ser designada uma pessoa para acompanhar os serviços.

No momento da execução do serviço todos os cômodos/instalações devem estar liberados para as atividades.

- Não nos responsabilizamos por locais trancados ou com impedimento de acesso.
- O agendamento de visita para conclusão do serviço nestes locais poderá acarretar taxa extra.

Em ambientes de uso coletivo todas as pessoas envolvidas devem estar cientes da atividade.

Isentamos nossa responsabilidade de realizar o controle e manutenções, assim como do aparecimento de pragas, em áreas, ambientes e pontos que não estiverem contemplados nesta proposta.

Sobre o “Prazo de Assistência Técnica” que oferecemos em nossos serviços:

- Compreende o período no qual se houver reaparecimento de pragas nós realizamos manutenções (aplicações localizadas) nos pontos de ocorrência sem custo adicional.
- Pode ser acionado quantas vezes forem necessárias para sanar o problema.
- Diz respeito apenas aos ambientes e pragas contidos na proposta.
- Para acioná-lo o cliente não poderá ter débitos com a empresa.

ORIENTAÇÕES PRÉ-TRATAMENTO:

Manter as pessoas e animais fora dos ambientes durante a aplicação e por pelo menos 30 minutos após;

Brinquedos e utensílios para preparo de alimentos devem ser guardados em local onde não haverá contato com o produto;

Alimentos expostos devem ser cobertos ou embalados;

Aquários e tanques devem ser cobertos para evitar contaminação;

Esvaziar gavetas/armários que forem ser tratados;

Deixar ralos e rodapés com o acesso mais liberado possível;

ORIENTAÇÕES PÓS-TRATAMENTO:

Manter os ambientes arejados;

Não realizar limpeza pesada ou lavagem dos ambientes por pelo menos 48 horas após a aplicação;

Não remover ou manusear os produtos aplicados nos ambientes;

Lavar com água e sabão objetos que tiverem entrado em contato com o produto;

METODOLOGIA QUE UTILIZAMOS

Nossa empresa funciona regida por todos os preceitos da Resolução 622 de 9 de março de 2022 da ANVISA que “Dispõe sobre o funcionamento de empresas especializadas na prestação de serviço de controle de vetores e pragas urbanas e dá outras providências”.

Nosso tratamento engloba as ações descritas abaixo que serão aplicadas em função da necessidade e do ambiente, podendo ser em conjunto, individualmente, apenas uma ou todas.

Associação de medidas corretivas, preventivas e educativas para evitar infestações e reduzir a intensidade das intervenções químicas.

DESINSETIZAÇÃO

Pulverização:

Aplicação de calda (produto diluído em água) na forma de spray líquido, em altura e angulação adequados para penetrar em frestas e esconderijos de insetos. Geralmente utilizado em rodapés, ralos, bueiros, caixas de passagem, caixas de esgoto e similares.

Iscação com gel:

Aplicação localizada de pequenos pontos de gel atrativo, que devido sua alta palatabilidade e ação retardada faz com que formigas e baratas após ingerirem o transporte para seus ninhos, contaminando outros indivíduos e consequentemente extinguindo a colônia. Muito utilizado em pontos críticos sensíveis como pias, armários, gavetas, bancadas, expositores de alimentos, freezers, geladeiras, eletrodomésticos, cozinhas, refeitórios e similares.

Polvilhamento:

Aplicação de produto na forma de pó em locais onde há incompatibilidade ao uso de produto na forma líquida. Muito utilizado em painéis elétricos, dentro de tomadas, de canaletas de fios e similares.

Nebulização / Atomização:

Aplicação de calda inseticida usando equipamento elétrico ou a combustão que fraciona o líquido em gotículas extremamente pequenas que se dispersam melhor no ambiente e são capazes de alcançar pontos de difícil acesso.

DESRATIZAÇÃO

Instalação de estações de controle e monitoramento (caixas vedadas que oferecem segurança contra derramamento, violação e contato por pessoas e animais) com rodenticidas em forma de iscas peletizadas parafinadas.

Instalação de armadilhas atóxicas de cola em ambientes internos e sensíveis para captura de camundongos.

Aplicação de rodenticida na forma de pó de contato dentro das tocas.

TRATAMENTO DE PERÍMETRO

Correção de vulnerabilidades estruturais que podem servir como acesso as pragas para dentro dos ambientes

Tratamentos dos ralos e bueiros dos ambientes, que são conhecidos pontos de acessos de pragas.

Apontamento de correções que podem ser feitas no ambiente para dificultar a ocorrência de pragas.

Todos os saneantes domissanitários com que trabalhamos são registrados, com cadastro vigente e regularizado na ANVISA, possuindo ação específica e baixa toxicidade para animais, pessoas e meio-ambiente.

Na avaliação e durante a execução do serviço realizamos inspeção de não-conformidades (estruturais, comportamentais e de limpeza), onde apontamos as vulnerabilidades detectadas e indicamos formas de correção.

O tratamento em bueiros e caixas de passagem é realizado desde que haja viabilidade em fazê-lo, peças vedadas, fixadas, inacessíveis e/ou que possuam tamanho e/ou peso excessivo não serão abertas pela nossa equipe.

A desinsetização (principalmente em gel) leva em média 15 dias para apresentar efeito significativo nas colônias e durante este período é esperado uma redução expressiva do número de indivíduos. É comum que apareçam alguns insetos após o serviço, devido a desorientação causada pelo produto.

A desratização leva em média 10 dias para surtir efeito considerável, isso porque o princípio-ativo é um anticoagulante de ação lenta que leva de 7 a 10 dias para levar o indivíduo à morte, desse modo a colônia não associa a morte à isca consumida e continua comendo-a.

Respeitando nossa metodologia e nossas orientações o controle será eficiente e não apresentará risco para pessoas, animais e meio-ambiente.

Durante nossas atividades, se aparecer qualquer dúvida nos pergunte! Queremos que você esteja e se sinta seguro com nosso tratamento.

SOBRE A CONTROLPRAG AMBIENTAR

Ambientes saudáveis são um aspecto fundamental para qualidade de vida. Nos últimos séculos o desenvolvimento urbano e tecnológico acelerado apesar de ter originado incontáveis benefícios para a humanidade, trouxe degradação aos ambientes como contrapartida.

A Controlprag Ambiental existe para transformar esse cenário, somos uma empresa especializada em soluções na área de saúde ambiental, cuidamos dos ambientes urbanos promovendo qualidade de vida nas cidades.

Temos equipe qualificada e experiente para determinar os melhores caminhos a serem tomados para chegarmos ao seu nível máximo de satisfação. Além disso somos uma empresa totalmente regularizada, estando apta a cuidar do seu empreendimento atendendo aos requisitos de entidades reguladoras, de processos de auditorias e de sistemas de gestão da qualidade.

RAZÃO SOCIAL	CONTROLPRAG AMBIENTAR LTDA
CNPJ	04.369.451/0001-51
ENDEREÇO	Rua Ibitiguaia, 664 – Santa Luzia – Juiz de Fora / MG
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO	086.771/00-0 (Validade 05/01/2024)
ALVARÁ SANITÁRIO	0265/2023 (Validade 10/03/2024)
AFE ANVISA	9.07271-5 (Validade indeterminada)
DISP. LICENÇA AMBIENTAL	147/2019 (Validade indeterminada)
REGISTRO IBAMA	5795923 (Validade Indeterminada)
REGISTRO CREA/MG	3028669/2023 (Validade 31/03/2024)
REGISTRO CRQ/MG	13.230 (Validade 31/03/2024)
RESPONSABILIDADE TÉCNICA	HENRIQUE PEREIRA FERNANDES Engenheiro Sanitarista e Ambiental (CREA/MG) - 189344/D Técnico em Química (CRQ/MG) – 02419488 WILLIAM JOSÉ CAZETTA VAZ Engenheiro Agrônomo (CREA/MG) – 68618/D ANTÔNIO CARLOS FERNANDES Técnico em Segurança do Trabalho (CRQ/MG) - 02414412

JÁ CONHECE NOSSOS CANAIS DE COMUNICAÇÃO?!



(32) 3234-3996



(32) 98889-9118



ambientar@controlprag.com.br
contato@controlprag.com.br



www.controlprag.com.br



@controlprag.ambientar

SOLUÇÕES EM SAÚDE AMBIENTAL!



CONTROLE DE INSETOS
(BARATAS, FORMIGAS, TRAÇAS, PULGAS, LACRAIAS...)



CONTROLE DE ROEDORES
(RATAZANA, RATO DE TELHADO E CAMUNDONGO)



CONTROLE DE ARACNÍDEOS
(ESCORPIÕES, ARANHAS E CARRAPATOS)



CONTROLE DE CUPINS
(DE MADEIRA SECA E DE SOLO)



CONTROLE DE MOSQUITOS



CONTROLE DE MOSCAS



**HIGIENIZAÇÃO DE
RESERVATÓRIOS DE ÁGUA**



CAPINA QUÍMICA



**SANITIZAÇÃO E DESINFECÇÃO
DE AMBIENTES**