



Proposta comercial de treinamento online

Loteando do Zero | Elite

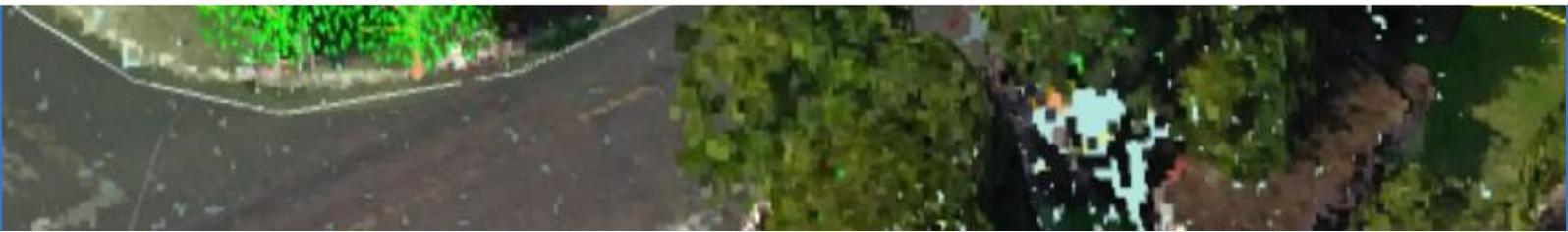
2025.0383.V1 LDZ Elite

De: Cristiane Cazella

Para: Rafael de Sales Gilberto

Enviado: 2025-05-23

Validade: 2025-05-28





À ----

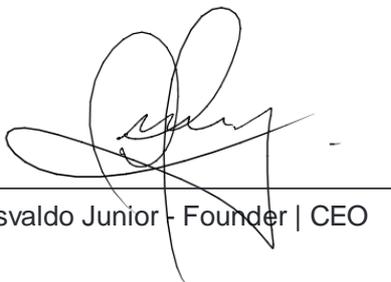
At.: Rafael de Sales Gilberto

Ref: Proposta 2025.0383.V1 LDZ Elite

Em resposta à solicitação, segue nossa proposta de treinamento online - Loteando do Zero - Elite.

Desbloqueie o potencial total da sua carreira com o LDZ. Tenha acesso a um portal para o domínio avançado em infraestrutura urbana, oferecendo um currículo rico em vídeo-aulas interativas e imersivas. Aprenda a arte da engenharia moderna com tutoriais passo a passo, dicas únicas e com insights valiosos. Além disso, aproveite o acesso exclusivo a recursos, como templates personalizáveis, guias detalhados e o principal... Aplique todos os conceitos na prática, através do desenvolvimento dos projetos complementares de um loteamento do zero! Com o LDZ você não só aprende, mas transforma seu conhecimento em projetos inovadores e soluções práticas.

Você se tornará um mestre no desenvolvimento de projetos de loteamentos , começando do zero. Você dominará todas as etapas essenciais, desde a análise topográfica, até a implantação da terraplanagem até a implementação de sistemas complexos de drenagem, esgoto, e redes de água. Além disso, ganhará conhecimento prático em geometria de loteamento e técnicas avançadas de sinalização e geotecnia. O curso também cobre sinalização e utilização de aerofotogrametria para criar nuvens de pontos precisas, utilizando o Agisoft Photo Scan. Aprenda ainda a programar com o DYNAMO e o SUBASSEMBLY COMPOSER, ferramentas essenciais para modernizar seus projetos.



Osvaldo Junior - Founder | CEO

Para maiores informações sobre o LDZ, acesse: <https://www.loteandodozero.eng.br/>



Para quem serve o LDZ

Para você que está iniciando, ou deseja iniciar na carreira de Projetista utilizando o Autodesk Civil 3D, dominando e se especializando E SE TORNANDO O MELHOR na ferramenta para Projetos de Infraestrutura!

Para você estudante de engenharia ou agrimensura, e deseja desenvolver o seu Trabalho de Conclusão de Curso utilizando das últimas tecnologias aplicadas ao BIM na Infraestrutura!

Para você, que já é profissional das áreas de Topografia, Engenharia, Agrimensura, Arquitetura, Engenharia Ambiental, qualquer profissional ligado a Infraestrutura, agregando conhecimentos ao seu curriculum e ALCANÇAR novas posições no mercado de trabalho!

Para você que já utiliza o AutoCAD, Topograph, Land, até mesmo o Civil 3D profissionalmente, e deseja aperfeiçoar ainda mais sua técnica, agregando MAIS conhecimentos avançados e altamente valorizados sobre a ferramenta!

Para você que deseja criar seu negócio de Projetos, assim como eu, e faturar ALTO por projeto, seja como seu trabalho principal, ou como renda extra, trabalhando 100% de casa, perto da família!



Quais os objetivos do LDZ?

Com o LOTEANDO DO ZERO você vai aprender desde a configuração do software Autodesk Civil 3D com os padrões brasileiros e também, a trabalhar com TEMPLATES APROPRIADOS PARA CADA PROJETO! E vamos te acompanhar até o desenvolvimento completo de vários projetos de Infraestrutura, além de como vendê-los no mercado para os clientes certos!

Mesmo que você nunca tenha aberto o Civil 3D na sua vida, fique tranquilo, eu e TODA MINHA EQUIPE DE ENGENHEIROS, iremos te ensinar o que você precisa saber desde ao AutoCAD.

Ou seja, você será capaz de trabalhar com ferramentas como o AutoCAD, AutoCAD MAP, AutoCAD Civil 3D, RECAP, CADInfra, Infracore, Navisworks, Geotechnical Modeler, Vehicle Tracking, além de trabalhar com nuvem de pontos utilizando o Agisoft PhotoScan gerando GEOTIFF e arquivos LAS. Sem dizer que você vai aprender toda noção principal para programação utilizando o Dynamo criando rotinas úteis para o seu dia-a-dia e também no Subassembly Composer criando subassemblies com variáveis que possam otimizar ainda mais o seu projeto!

Você também vai aprender o passo-a-passo para entregar o seu PRIMEIRO PROJETO EM BIM utilizando o Civil 3D. E com isso, faturar UM ANO do seu salário como Engenheiro ou Projetista, vendendo apenas UM Projeto em BIM!

Você será treinado para se tornar um Projetista RENOMADO, e ser posicionado no mercado para faturar ALTO nesse mercado, através do ÚNICO curso do Brasil aplicado ao BIM para Infraestrutura Urbana.



Conheça os pilares do LDZ:

Guia das ferramentas - Domine as principais!

Nesse primeiro pilar do LDZ com o BIMINFRA, você aprenderá a manipular as principais ferramentas que serão utilizadas nos próximos módulos. É destinado à todos que ainda não conhecem o Infracore, Civil 3D e Navisworks. São 49 aulas, separadas em 6 módulos que te darão a base necessária para o desenvolvimento de projetos de infraestrutura urbana.

Aplicando as principais disciplinas do Projeto de Loteamento

Nesse segundo pilar do LDZ, de modo prático você aprenderá a DESENVOLVER projetos, dimensionando-os através do CADINFRA e o EPANET, utilizando de conceitos técnicos, aplicações de normas e diretrizes de projetos de topografia, parcelamento de solo, geométrico, drenagem urbana, esgotamento sanitário e sistemas de abastecimento de água. Tem como objetivo preparar você tecnicamente para seus próximos projetos de infraestrutura urbana e apresentar as principais mudanças nas entregas das disciplinas: desde a topografia, até projetos de redes. É nesse módulo que abordamos o TopoBIM, o novo formato de entrega de um planialtimétrico. São 40 aulas, separadas em 6 módulos, que vão te preparar para um verdadeiro desenvolvimento de um projeto de infraestrutura urbana em BIM com todo EMBASAMENTO TÉCNICO que você precisa.



Desenvolvendo seu Modelo Federado

Esse é um dos pilares principais! Você vai entender o que está por trás do uso da poderosa ferramenta de gerenciamento e manipulação visual do projeto - o NAVISWORKS. Tem como objetivo criar simulações de cronogramas físico-financeiro e também manipular o modelo facilitando a criação das listas de quantidades.

Se torne um Projetista FORA DA CURVA!

Nesse quarto pilar do LDZ, temos um conjunto de 4 módulos, os quais serão apresentados a aplicação de três programas específicos (Agisoft Photoscan, Dynamo e Subassembly Composer) que podem nos auxiliar no uso avançado de projetos. Também será apresentado, configurações avançadas de templates do Civil 3D e como você pode montar a sua prancha de acabamento utilizando um pena do CAD.

Veja mais sobre conteúdo de cada no nosso site: <https://www.loteandodozero.eng.br/>



O que você terá acesso:

- Plataforma CSBIMFLIX
- Certificado MEC pela FBR (<https://fbr.edu.br/ldz-loteando-do-zero/>)
- Acesso a todas as comunidades LDZ
- 30 dias de uso do CADInfra
- Suportes ilimitados
- Carga horaria: Elite: 158:28:36

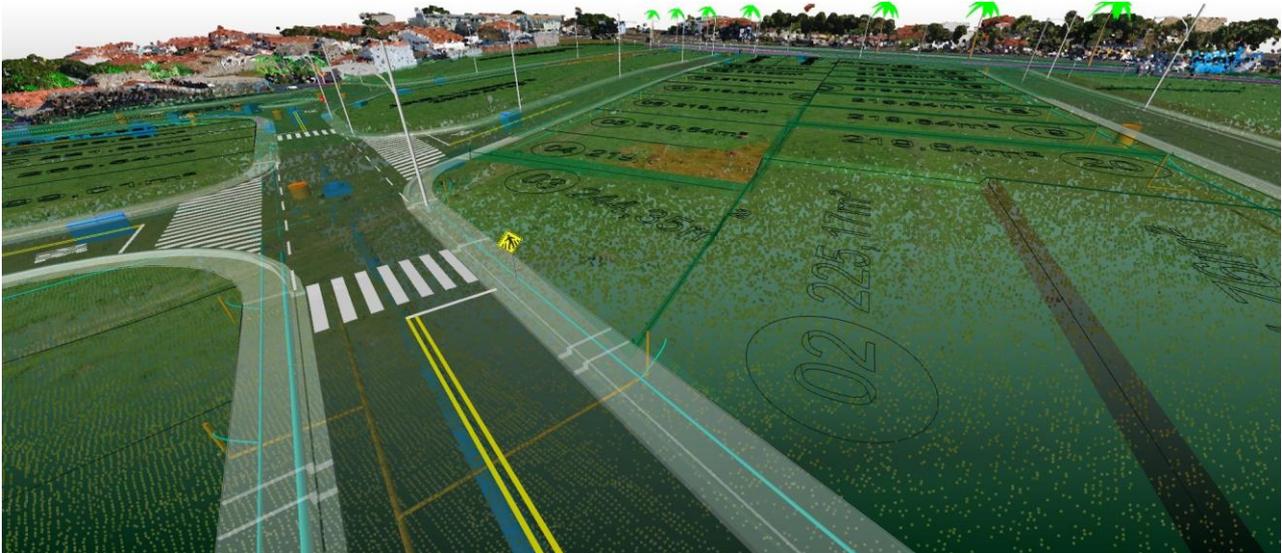


Investimento

Segue abaixo valores e detalhamento do(s) serviço(s) ou produto(s) ou contrato(s) solicitados

Licença	Valor Unitário	Qty.	Valor Total
<input checked="" type="checkbox"/> Loteando do Zero - Elite - 1 ano de acesso 01 - LDZ - Elite (Acesso a todos os módulos) (Login pela plataforma CSBIMFLIX - controle de usuários)	R\$ 5.492,00	1	R\$ 5.492,00
			Desconto especial: -R\$ 2.000,00
			Subtotal: R\$ 3.492,00
Forma de pagamento			
<input type="checkbox"/> À vista (transferência bancária, pix ou boleto em 01 (uma) vez		Soma:	R\$ 0,00
<input type="checkbox"/> Parcelado em até 12 (doze) vezes sem juros no boleto ou pix ou cartão		Soma:	R\$ 0,00
		Subtotal:	R\$ 0,00
TOTAL BRUTO:			R\$ 3.492,00

Obtenha resultados incríveis e destaque-se no mercado!





Informações adicionais

- O contrato vigorará pelo prazo determinado e estipulado nesta proposta, a contar da data de aquisição do Sistema, não sendo renovado automaticamente.
- O pagamento poderá ser feito em até 12x sem juros no boleto a primeira parcela no ato da compra e o restante 30, 60, 90... respectivamente; Por PIX ou cartão de crédito.
- Já estão inclusos no valor final dessa proposta os devidos impostos, tarifas e taxas.
- O item CONTRATO da proposta, é referente aos planos de suporte técnico da CSBIM. Para conhecer mais sobre, acesse: www.csbim.eng.br/planosdesuporte.
- A prestação de serviço de suporte técnico CADInfra, será prestado pela CSBIM, em dias úteis e no horário de 08:30 às 17:30 horas (horário de Brasília), através da nossa plataforma www.cortex.eng.br.
- Não estão inclusos no atendimento de suporte: consultoria, acompanhamento ou desenvolvimento de projetos ou o desenvolvimento de quaisquer outros dispositivos necessários para a solução do mesmo.
- Serão fornecidos suportes e materiais que estejam envolvidos exclusivamente no conteúdo do Loteando do Zero - Elite.
- Alertamos que o conteúdo da presente Proposta Comercial é CONFIDENCIAL e direcionado única e exclusivamente à empresa ou cliente acima discriminada, sendo vetada a divulgação, seja verbal ou impressa, publicação e outros usos desta Proposta Comercial, ou de qualquer parte do seu conteúdo, sem a devida autorização da CSBIM & CADISTA.INFO, o que poderá acarretar em prejuízos judiciais conforme a lei nº10603/2002.



Gostou da proposta? Se atente aos próximos passos

Rafael de Sales Gilberto, para que você passe a ter acesso ao conteúdo, será necessário executarmos juntos as 04 (quatro) etapas:

1 - APROVAÇÃO DA PROPOSTA

Você poderá aprovar essa proposta pelo próprio sistema, clicando no botão acima em ACEITAR.

Em seguida, iremos confirmar o recebimento dessa proposta que se tornará um pedido de compra.

2 - PEDIDO DE COMPRA

Aceitando essa proposta, você está ciente que concorda com todos os itens acima citados, e portanto nossa equipe irá solicitar para você os dados necessários para o efetivar do contrato de prestação de serviços. Você deverá escolher qual a forma de pagamento acima citado no item INVESTIMENTO.

3 - FORMALIZAÇÃO DO CONTRATO

Para formalização do contrato, será necessário que você nos envie o cartão CNPJ (se a compra for pessoa jurídica), e os dados da pessoa responsável pelo contrato: nome completo, telefone, endereço residencial ou comercial completo, email, CPF e RG. O contrato será enviado por ZAPSIGN tanto para a coleta de documentos, como a assinatura.

4 - LIBERAÇÃO/ ACESSO AO CONTEÚDO

Após assinatura e confirmação do pagamento, enviaremos o acesso a CSBIMFLIX via e-mail .

Se necessário, solicite auxílio à nossa equipe.

Em nome da CSBIM, agradecemos seu contato!

BIMINFRA - BÁSICO

VÍDEO DE BOAS VINDAS

01-AUTOCAD 2D: Interface

02-AUTOCAD 2D: Projeções de desenho #1

03-AUTOCAD 2D: Projeções de desenho #2

04-AUTOCAD 2D: Modos de Seleção

05-AUTOCAD 2D: Comandos MOVE e COPY

06-AUTOCAD 2D: Principais comandos de modificação #1

07-AUTOCAD 2D: Principais comandos de modificação #2

08-AUTOCAD 2D: Principais comandos de modificação #3

01-AUTOCAD 3D: ARGAND-GAUSS

02-AUTOCAD 3D: Solid x Surface

03-AUTOCAD 3D: Modelagem

04-AUTOCAD 3D: PropertySets

01-AUTOCAD MAP3D: Conceitos

02-AUTOCAD MAP3D: Atachar DWG

03-AUTOCAD MAP3D: Banco de Dados

04-AUTOCAD MAP3D: Mapa temático

05-AUTOCAD MAP3D: Conversão de coordenadas

06-AUTOCAD MAP3D: Limpeza de Mapas

07-AUTOCAD MAP3D: Topologias

01-AUTOCAD CIVIL3D: Boas vindas

02-AUTOCAD CIVIL3D: Interface

03-AUTOCAD CIVIL3D: COGOPOINTS

04-AUTOCAD CIVIL3D: SurveyPoints #1

05-AUTOCAD CIVIL3D: SurveyPoints #2

06-AUTOCAD CIVIL3D: Superfícies #1

07-AUTOCAD CIVIL3D: Superfícies #2

08-AUTOCAD CIVIL3D: Imagem BING

BIMINFRA - BÁSICO

09-AUTOCAD CIVIL3D: Obrigatórias

10-AUTOCAD CIVIL3D: FeatureLine #1

11-AUTOCAD CIVIL3D: FeatureLine #2

12-AUTOCAD CIVIL3D: FeatureLine #3

13-AUTOCAD CIVIL3D: FeatureLine #4

14-AUTOCAD CIVIL3D: Grading #1

15-AUTOCAD CIVIL3D: Grading #2

16-AUTOCAD CIVIL3D: Volumetria #1

17-AUTOCAD CIVIL3D: Volumetria #2

18-AUTOCAD CIVIL3D: Conhecendo SITES

19-AUTOCAD CIVIL3D: Introdução a corredores

01-INFRAWORKS: Conceito

02-INFRAWORKS: Gerador de modelo

03-INFRAWORKS: Componentes de estrada

04-INFRAWORKS: Interoperabilidade com o Civil3D

05-INFRAWORKS: Modos de visualização

01-NAVISWORKS: Intereporebilidade

02-NAVISWORKS: Representatividade

03-NAVISWORKS: Cronograma 4D/5D

04-NAVISWORKS: Clash Detection e Quantitativos

05-NAVISWORKS: Plano de Execução do BIM (BEP)

BIMINFRA - INTERMEDIÁRIO

01 - TOPOBIM: Introdução

01 - PROJETO GEOMÉTRICO: Introdução

01 - TERRAPLENAGEM: Introdução

01 - DRENAGEM URBANA: Conceito

01 - ESGOTAMENTO SANITÁRIO: Conceitos

01 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Conceitos

BIMINFRA - INTERMEDIÁRIO

02 - TOPOBIM: Adequação de processos e fluxos

02 - PROJETO GEOMÉTRICO: Primeiros passos

02 - TERRAPLENAGEM: Conceito de Corredores complexos e Interseções

02 - DRENAGEM URBANA: Divisão das áreas de contribuição

02 - ESGOTAMENTO SANITÁRIO: Premissas e requisitos

02 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Fluxo de trabalho

03 - TOPOBIM: Configuração do template

03 - PROJETO GEOMÉTRICO: Template

03 - TERRAPLENAGEM: Ajustes de quadras e targets

03 - DRENAGEM URBANA: Entendendo a lâmina na sarjeta

03 - ESGOTAMENTO SANITÁRIO: Lançamento da rede

03 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Inserção de novas peças no catálogo

04 - TOPOBIM: Mão na massa

04 - PROJETO GEOMÉTRICO: Urbanístico

04 - TERRAPLENAGEM: Na prática

04 - DRENAGEM URBANA: Áreas de contribuição no CADInfra

04 - ESGOTAMENTO SANITÁRIO: Interferências

04 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Ajustando o catálogo e template

05 - TOPOBIM: Planialtimétrico no Navisworks

05 - PROJETO GEOMÉTRICO: Base dos Projeto

05 - TERRAPLENAGEM: Culd'sac

05 - DRENAGEM URBANA: Planilha da rede no CADInfra

05 - ESGOTAMENTO SANITÁRIO: Dimensionamento da rede

05 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Lançamento da rede #1

06 - TERRAPLENAGEM: Encontro de ruas em L

06 - DRENAGEM URBANA: Catálogo CADInfra

06 - ESGOTAMENTO SANITÁRIO: Ramal predial

06 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Lançamento da rede #2

BIMINFRA - INTERMEDIÁRIO

07 - TERRAPLENAGEM: Rotatórias

07 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Nomeando tubos e peças

08 - TERRAPLENAGEM: Nivelamento de quadras

08 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Epanet

09 - TERRAPLENAGEM: Volumetria

09 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA: Ramal predial

BIMINFRA - MODELO FEDERADO

1-Conceitos

2-Preparando o Geométrico

3-Preparando a Terraplenagem

4-Preparando a Pavimentação

5-Preparando as Redes (PIPENETWORK e PIPEPRESSURE)

6-Preparando a Elétrica

7-Unificação do Modelo / Clash Detection

8-Cronograma físico-financeiro (4D/5D)

9-Quantificação total do projeto (QTO do NAVISWORKS)

BIMINFRA - AVANÇADO

1-DYNAMO - 01: Conceitos

2-DYNAMO - 02: Anatomia

3-DYNAMO - 03: Blocos de construção

4-DYNAMO - 04: Projetando com as listas

5-DYNAMO - 05: Na prática

1-SAC - 01: Conceitos

2-SAC - 02: Anatomia

3-SAC - 03: Code Set

4-SAC - 04: Parâmetros de Controle

5-SAC - 05: Na prática #1

BIMINFRA - AVANÇADO

6-SAC - 06: Na prática #2

1-AGISOFT PHOTOSCAN - 01: Conceitos

2-AGISOFT PHOTOSCAN - 02: Na prática

1-TEMPLATES E ACABAMENTOS - AULA BÔNUS

2-GEOTECHNICAL MODELER - AULA BÔNUS

3-VEHICLE TRACKING - AULA BÔNUS

27/05/2025

CNPJ : 31.327.758/0001-62