



COMPANHIA DE SANEAMENTO MUNICIPAL - CESAMA

## TERMO DE JULGAMENTO

UASG 925894 - COMPANHIA DE SANEAMENTO MUNICIPAL JUIZ FORA

PREGÃO 90016/2026

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	MG
Objeto da compra:	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de recomposição de passeios e muros e substituição de caixa padrão, com mão de obra qualificada para atendimento às necessidades da Gerência de Manutenção da CESAMA, dentro do município de Juiz de Fora - MG.		
Entrega de propostas:	De 18/03/2026 às 08:00 até 01/04/2026 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 01/04/2026 às 09:00 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/04/2026 às 09:00:02	A sessão pública está aberta. Até 6 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 09:00 e 15:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	01/04/2026 às 09:02:16	Senhores licitantes, bom dia. Façam suas ofertas atentando sempre ao valor máximo aceitável pela CESAMA e demais condições estabelecidas no edital para cumprimento do objeto.
Sistema	01/04/2026 às 09:02:39	Informamos que conforme disposto no RILC (Regulamento Interno de Licitações e Contratos da Cesama), não serão em nenhuma hipótese aceitos valores que, após negociação, permaneçam acima do provisionado para aquisição pela CESAMA.
Sistema	01/04/2026 às 09:03:02	Lembramos ainda, que conforme edital, quando finalizada a etapa de lances e a negociação, a empresa detentora do menor preço deverá encaminhar sua proposta ajustada no prazo de 2 (duas) horas após a solicitação do pregoeiro conforme registrada em chat.
Sistema	01/04/2026 às 09:03:24	8.1 O critério de julgamento será o de MAIOR DESCONTO representado pelo MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO, que incidirá linearmente sobre os respectivos preços unitários da planilha de orçamento da CESAMA, desde que observadas às especificações e demais condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.
Sistema	01/04/2026 às 09:03:44	9.18 Caberá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da não observância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou pelo(a) Pregoeiro(a) ou de sua desconexão.  Bons negócios a todos.
Sistema	01/04/2026 às 09:32:36	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	01/04/2026 às 09:36:30	Senhores licitantes será aberto o prazo para envio da proposta AJUSTADA, a qual deverá ser recebida VIA ANEXO AO SISTEMA, no prazo improrrogável de 2 (duas) horas, sob pena de desclassificação.
Sistema	01/04/2026 às 09:38:52	Farei nesse momento a convocação no sistema. Atenção ao prazo de 2 horas para recebimento da proposta conforme modelo Anexo II e Anexo IV do Edital.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/04/2026 às 09:42:22	Esta sessão será interrompida neste momento para recebimento da proposta e será retomada às 14:00 horas de hoje, dia 01/04/2026.
Sistema	01/04/2026 às 09:42:35	É imprescindível que todos estejam conectados no horário agendado para continuidade no certame.
Sistema	01/04/2026 às 09:42:44	Tenham todos um bom dia!
Sistema	01/04/2026 às 13:59:52	Senhores licitantes, boa tarde!
Sistema	01/04/2026 às 14:00:43	Informamos que a proposta da empresa CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA recebida tempestivamente VIA SISTEM foi encaminhada para análise da área técnica.
Sistema	01/04/2026 às 14:01:28	Esta sessão será interrompida neste momento para análise da proposta e será retomada amanhã, dia 02/04/2026 às 14:00 horas.
Sistema	01/04/2026 às 14:01:40	Tenham todos uma boa tarde!
Sistema	02/04/2026 às 13:20:11	Senhores licitantes, boa tarde! INFORMAMOS QUE A SESSÃO SERÁ RETOMADA segunda-feira DIA 06/04/206 às 10:00 horas.
Sistema	06/04/2026 às 10:00:46	Senhores licitantes, bom dia!
Sistema	06/04/2026 às 10:01:01	Informamos que a proposta da empresa foi analisada e aceita pela área técnica da CESAMA, representada nesse certame por Julio Walter Sanabio Freesz.
Sistema	06/04/2026 às 10:01:24	Mediante o aceite da área técnica farei nesse momento a aceitação da proposta no sistema.
Sistema	06/04/2026 às 10:35:16	Esta sessão será interrompida neste momento para análise da documentação de habilitação e será retomada dia 08/04/2026 às 14:00 horas.
Sistema	06/04/2026 às 10:35:31	Tenham todos um bom dia!
Sistema	08/04/2026 às 14:00:21	Senhores licitantes, boa tarde!
Sistema	08/04/2026 às 14:00:26	Por gentileza mantenham-se conectados, para darmos continuidade no certame.
Sistema	08/04/2026 às 14:06:00	Informamos que a documentação de habilitação técnica foi analisada e aceita pela área técnica da CESAMA, representada por Júlio Walter Sanabio Freesz. A documentação de habilitação financeira foi analisada e aceita por Robson Dutra Ferreira, Gerente Financeiro e Contábil.
Sistema	08/04/2026 às 14:06:31	O pregoeiro do certame em consulta ao SICAF e nos sites dos órgãos emissores e a documentação previamente enviada constatou que a empresa atende ao exigido no capítulo 6 do Edital para a habilitação dos fornecedores.  Permaneçam conectados para a habilitação, fase de recurso e finalização do certame.

## Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
01/04/2026 às 09:00:02	Abertura da sessão pública
01/04/2026 às 09:32:35	Início da etapa de julgamento de propostas

**Item 1 - Manutenção de Redes - Água / Esgoto**

Serviços de recomposição de passeios e muros e substituição de caixa padrão, com mão de obra qualificada para atendimento às necessidades da Gerência de Manutenção da CESAMA, dentro do município de Juiz de Fora - MG.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.587.416,2300 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.587.416,2300 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Maior Desconto		

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.304.\*\*\*-7 - LUCIANO SOARES para CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03, melhor lance: 32,00% (R\$ 1.079.443,0364) (unitário) / 32,00% (R\$ 1.079.443,0364) (total)

**Propostas do Item 1**

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Equidade de gênero:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
61.326.082/0001-53 - ALEXSANDRO DE JESUS XAVIER Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	20,50% (R\$ 1.261.995,9029) (unitário) 20,50% (R\$ 1.261.995,9029) (total)	-
Valor proposta: 15,00% (R\$ 1.349.303,7955) (unitário) 15,00% (R\$ 1.349.303,7955) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.165.920/0001-49 - AMX ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	2,00% (R\$ 1.555.667,9054) (unitário) 2,00% (R\$ 1.555.667,9054) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (unitário) 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.123.995/0001-25 - AZUL AMBIENTAL MULTISSERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: TO	30,00% (R\$ 1.111.191,3610) (unitário) 30,00% (R\$ 1.111.191,3610) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (unitário) 1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
24.121.235/0001-08 - CAMPINA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (unitário) 1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (unitário) 1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.599.370/0001-50 - CONLOG ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: MG	0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (unitário) 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (unitário) 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.235.077/0001-03 - CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	32,00% (R\$ 1.079.443,0364) (unitário) 32,00% (R\$ 1.079.443,0364) (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: 0,63% (R\$ 1.577.415,5078) (unitário) 0,63% (R\$ 1.577.415,5078) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.280.127/0001-90 - CONSTRUTORA A & M LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	23,10% (R\$ 1.220.723,0809) (unitário) 23,10% (R\$ 1.220.723,0809) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (unitário) 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
63.594.988/0001-84 - F C F DE SOUZA SERVICOS DE ENGENHARIA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: ES	0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (unitário) 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (unitário) 0,01% (R\$ 1.587.257,4884) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.790.782/0001-26 - LOREDO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	27,10% (R\$ 1.157.226,4317) (unitário) 27,10% (R\$ 1.157.226,4317) (total)	-
Valor proposta: 0,10% (R\$ 1.585.828,8138) (unitário) 0,10% (R\$ 1.585.828,8138) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.409.036/0001-01 - ROMA AMBIENTAL E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	30,00% (R\$ 1.111.191,3610) (unitário) 30,00% (R\$ 1.111.191,3610) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (unitário) 1,00% (R\$ 1.571.542,0677) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
01/04/2026 às 09:03:29	21.409.036/0001-01	20,00% (R\$ 1.269.932,9840)
01/04/2026 às 09:03:55	36.123.995/0001-25	1,50% (R\$ 1.563.604,9866)
01/04/2026 às 09:04:18	01.235.077/0001-03	1,78% (R\$ 1.559.160,2212)
01/04/2026 às 09:04:41	36.123.995/0001-25	1,90% (R\$ 1.557.255,3217)
01/04/2026 às 09:04:48	12.165.920/0001-49	2,00% (R\$ 1.555.667,9054)
01/04/2026 às 09:05:12	36.123.995/0001-25	2,10% (R\$ 1.554.080,4892)
01/04/2026 às 09:06:37	01.235.077/0001-03	14,58% (R\$ 1.355.970,9437)
01/04/2026 às 09:07:23	11.790.782/0001-26	3,00% (R\$ 1.539.793,7431)
01/04/2026 às 09:08:00	11.790.782/0001-26	4,00% (R\$ 1.523.919,5808)
01/04/2026 às 09:11:12	36.123.995/0001-25	5,20% (R\$ 1.504.870,5861)
01/04/2026 às 09:11:18	12.280.127/0001-90	19,05% (R\$ 1.285.013,4382)
01/04/2026 às 09:11:29	11.790.782/0001-26	6,00% (R\$ 1.492.171,2562)
01/04/2026 às 09:11:42	01.235.077/0001-03	21,00% (R\$ 1.254.058,8217)
01/04/2026 às 09:12:08	11.790.782/0001-26	20,50% (R\$ 1.261.995,9029)
01/04/2026 às 09:12:40	12.280.127/0001-90	21,50% (R\$ 1.246.121,7406)
01/04/2026 às 09:13:01	11.790.782/0001-26	21,60% (R\$ 1.244.534,3244)
01/04/2026 às 09:13:13	01.235.077/0001-03	21,78% (R\$ 1.241.676,9752)
01/04/2026 às 09:13:21	36.123.995/0001-25	19,50% (R\$ 1.277.870,0652)
01/04/2026 às 09:13:38	12.280.127/0001-90	21,80% (R\$ 1.241.359,4919)

Data/hora	Participante	Lance
01/04/2026 às 09:13:47	61.326.082/0001-53	20,50% (R\$ 1.261.995,9029)
01/04/2026 às 09:13:56	01.235.077/0001-03	23,00% (R\$ 1.222.310,4971)
01/04/2026 às 09:13:59	11.790.782/0001-26	21,90% (R\$ 1.239.772,0757)
01/04/2026 às 09:14:37	12.280.127/0001-90	23,10% (R\$ 1.220.723,0809)
01/04/2026 às 09:14:52	36.123.995/0001-25	22,00% (R\$ 1.238.184,6594)
01/04/2026 às 09:14:55	21.409.036/0001-01	25,00% (R\$ 1.190.562,1725)
01/04/2026 às 09:14:57	11.790.782/0001-26	23,15% (R\$ 1.219.929,3728)
01/04/2026 às 09:14:58	01.235.077/0001-03	23,55% (R\$ 1.213.579,7079)
01/04/2026 às 09:15:27	36.123.995/0001-25	23,60% (R\$ 1.212.785,9998)
01/04/2026 às 09:15:52	01.235.077/0001-03	25,15% (R\$ 1.188.181,0482)
01/04/2026 às 09:16:17	11.790.782/0001-26	23,70% (R\$ 1.211.198,5835)
01/04/2026 às 09:17:08	36.123.995/0001-25	23,80% (R\$ 1.209.611,1673)
01/04/2026 às 09:17:23	11.790.782/0001-26	25,10% (R\$ 1.188.974,7563)
01/04/2026 às 09:18:42	36.123.995/0001-25	25,20% (R\$ 1.187.387,3401)
01/04/2026 às 09:19:08	01.235.077/0001-03	26,50% (R\$ 1.166.750,9291)
01/04/2026 às 09:19:25	11.790.782/0001-26	25,21% (R\$ 1.187.228,5985)
01/04/2026 às 09:19:29	21.409.036/0001-01	30,00% (R\$ 1.111.191,3610)
01/04/2026 às 09:19:44	36.123.995/0001-25	25,22% (R\$ 1.187.069,8568)
01/04/2026 às 09:20:50	01.235.077/0001-03	32,00% (R\$ 1.079.443,0364)
01/04/2026 às 09:21:06	11.790.782/0001-26	25,23% (R\$ 1.186.911,1152)
01/04/2026 às 09:21:23	36.123.995/0001-25	25,25% (R\$ 1.186.593,6320)
01/04/2026 às 09:21:45	11.790.782/0001-26	25,30% (R\$ 1.185.799,9239)
01/04/2026 às 09:22:04	36.123.995/0001-25	25,40% (R\$ 1.184.212,5076)
01/04/2026 às 09:22:17	11.790.782/0001-26	25,50% (R\$ 1.182.625,0914)
01/04/2026 às 09:23:12	36.123.995/0001-25	26,00% (R\$ 1.174.688,0102)
01/04/2026 às 09:23:27	11.790.782/0001-26	26,10% (R\$ 1.173.100,5940)
01/04/2026 às 09:23:35	36.123.995/0001-25	27,00% (R\$ 1.158.813,8479)
01/04/2026 às 09:24:07	11.790.782/0001-26	27,10% (R\$ 1.157.226,4317)
01/04/2026 às 09:24:24	36.123.995/0001-25	30,00% (R\$ 1.111.191,3610)

### Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/04/2026 às 09:00:02	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	01/04/2026 às 09:03:02	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/04/2026 às 09:26:25	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	01/04/2026 às 09:37:39	Senhor licitante, bom dia!
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	01/04/2026 às 09:37:47	Solicito também o envio do ANEXO IV - Declaração do artigo 38 da Lei 13.303/2016, que faz parte dos anexos do edital.
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	01/04/2026 às 09:38:21	Caso tenha dificuldade para anexar os documentos no sistema, favor fazer contato via e-mail Isoares@cesama.com.br ou pelo telefone (32) 3692-9299 dentro do prazo estipulado.
Pelo participante 01.235.077/0001-03	01/04/2026 às 09:39:06	Ok, obrigado ]
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	01/04/2026 às 09:39:50	Sr. Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:40:00 do dia 01/04/2026. Justificativa: Favor enviar proposta ajustada conforme modelo anexo II e Declaração conforme anexo IV do Edital.
Pelo participante 01.235.077/0001-03	01/04/2026 às 11:31:01	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:31:01 de 01/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03.
Sistema	06/04/2026 às 10:01:58	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 30 minutos a partir de agora - até 06/04/2026 10:31:58.
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	06/04/2026 às 10:03:21	Senhor licitante, bom dia!
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	06/04/2026 às 10:03:51	Solicitamos o envio da documentação de habilitação conforme previsto no Capítulo 6 do Edital.
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	06/04/2026 às 10:05:51	Caso tenha dificuldade para anexar os documentos no sistema, favor fazer contato via e-mail Isoares@cesama.com.br ou pelo telefone (32) 3692-9299 dentro do prazo estipulado.
Sistema para o participante 01.235.077/0001-03	06/04/2026 às 10:06:42	Sr. Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:07:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Favo enviar a documentação de habilitação conforme previsto em Edital..
Pelo participante 01.235.077/0001-03	06/04/2026 às 11:30:50	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:30:50 de 06/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03.
Sistema	08/04/2026 às 14:06:58	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 30 minutos a partir de agora - até 08/04/2026 14:36:58.

## Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
01/04/2026 às 09:03:02	Item aberto para lances.
01/04/2026 às 09:26:25	Item com etapa aberta encerrada.
01/04/2026 às 09:26:25	Item encerrado para lances.
01/04/2026 às 09:39:50	Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:40:00 do dia 01/04/2026. Justificativa: Favor enviar proposta ajustada conforme modelo anexo II e Declaração conforme anexo IV do Edital.

Data/Hora	Descrição
01/04/2026 às 11:31:01	Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03 finalizou o envio de anexo.
06/04/2026 às 10:01:58	Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03 teve a proposta aceita, melhor lance: 32,00% (R\$ 1.079.443,0364). Motivo: Proposta aceita pela área técnica conforme registrado em chat..
06/04/2026 às 10:06:42	Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:07:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Favo enviar a documentação de habilitação conforme previsto em Edital..
06/04/2026 às 11:30:50	Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03 finalizou o envio de anexo.
08/04/2026 às 14:06:58	Fornecedor CONSTRUPAV PAVIMENTACAO E INFRAESTRUTURA LTDA., CNPJ 01.235.077/0001-03 foi habilitado.
08/04/2026 às 14:43:23	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.