

# PROPOSTA DE SERVIÇO DE DESPRAGUEJAMENTO DE ÁREAS VERDES

## IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE

---

### NOME / RAZÃO SOCIAL

COMPANHIA DE SANEAMENTO MUNICIPAL - CESAMA

### ENDEREÇO(S) DE ONDE SERÁ DESENVOLVIDA A ATIVIDADE

Barragens de Chapéu D'Uvas, Dr. João Penido e São Pedro.

### PRAGAS-ALVO:

Cupins arbóreos, cupins de solo e formigas.

### FORMA DE CONTRATAÇÃO E PRAZO DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Contrato de 12 meses.

Aplicação inicial e visitas bimestrais de monitoramento e tratamento.

## PRECIFICAÇÃO E PAGAMENTO

Valor para contratação do serviço:

R\$ 85,00 (oitenta e cinco reais) cada ponto tratado

R\$ 1.360,00 (um mil trezentos e sessenta reais) cada visita de  
inspeção nas 03 (três) barragens

*\*sugestão/estimativa de serem realizadas bimestralmente após o  
tratamento inicial.*

Neste valor estão incluídos todos os benefícios e os custos diretos e indiretos que forem exigidos para prestação do serviço, assim entendida, não só as despesas diretas com a aquisição de materiais e pagamento da mão-de-obra, como também as despesas indiretas, dentre elas: transporte de pessoal, alimentação, , despesas financeiras, serviços de terceiros, aluguel e aquisição de máquinas, equipamentos, veículos e transportes, contribuições devidas à Previdência Social, encargos sociais e trabalhistas, impostos, taxas e emolumentos incidentes sobre a prestação do serviço.

Condição de pagamento a combinar, de acordo com procedimentos do contratante.

A validade dessa proposta é de 90 (noventa) dias.

O aceite desta proposta implica na concordância de seus termos e condições.

Juiz de Fora, 22 de dezembro de 2025.

  
Henrique Pereira Fernandes  
Engenheiro Sanitarista e Ambiental  
Responsável Técnico  
CREA-MG 189344D  
CRQ-MG 02419488

## CONDIÇÕES E INFORMAÇÕES DO SERVIÇO

Nosso horário de funcionamento é de Segunda a Sexta das 8:00 às 17:30 e Sábado das 8:00 às 12:00.

- Realizamos atividades fora destes intervalos, porém estas necessitam ser comunicadas com maior antecedência para viabilizar o agendamento.

Deve ser designada uma pessoa para acompanhar os serviços.

Em áreas de uso coletivo todas as pessoas envolvidas devem estar cientes da atividade.

Isentamos nossa responsabilidade de realizar o controle e manutenções, assim como do aparecimento de pragas, em áreas, ambientes e pontos que não estiverem contemplados nesta proposta.

Sobre o “Prazo de Assistência Técnica” que oferecemos em nossos serviços:

- Compreende o período no qual se houver reaparecimento de pragas nós realizamos manutenções (aplicações localizadas) nos pontos de ocorrência sem custo adicional.
- Pode ser acionado quantas vezes forem necessárias para sanar o problema.
- Diz respeito apenas aos ambientes e pragas contidos na proposta.

Esta proposta contempla o extermínio de formigueiros e cupinzeiros dispersos pelas barragens das unidades, considerando um distanciamento de 10 metros a partir da crista.

Na primeira intervenção será cobrado apenas os pontos tratados e apenas a partir desta primeira intervenção que será cobrada a visita mais os pontos que forem tratados.

Os pontos que forem tratados e em até 10 dias não houver a morte de seus indivíduos, deverão ser retratados sem qualquer custo adicional para a contratante.

## METODOLOGIA QUE UTILIZAMOS

Nossa empresa funciona regida por todos os preceitos da Resolução 622 de 9 de março de 2022 da ANVISA que “Dispõe sobre o funcionamento de empresas especializadas na prestação de serviço de controle de vetores e pragas urbanas e dá outras providências”.

Nosso tratamento engloba as ações descritas abaixo que serão aplicadas em função da necessidade e do ambiente, podendo ser em conjunto, individualmente, apenas uma ou todas.

Associação de medidas corretivas, preventivas e educativas para evitar infestações e reduzir a intensidade das intervenções químicas.

### CONTROLE DE PRAGAS

#### Pulverização:

Aplicação de calda (produto diluído em água) na forma de spray líquido, de modo “spot” nos pontos onde há estruturas que abrigam insetos (ninhos/colônias). Apresenta bom espalhamento de forma uniforme nas áreas em que é aplicado.

#### Iscação:

Aplicação localizada de princípio-ativo na forma de grânulos sólidos, que devido sua alta palatabilidade e ação retardada faz com que principalmente formigas, após ingerirem, o transporte para seus ninhos contaminando outros indivíduos e consequentemente extinguindo a colônia.

### CONTROLE DE ERVAS DANINHAS

#### Pulverização:

Aplicação de calda (herbicida diluído em água) na forma de spray líquido, de modo “spot” nos pontos onde está havendo crescimento de ervas daninhas no gramado. Apresenta bom espalhamento de forma uniforme nas áreas em que é aplicado.

### METODOLOGIA

#### Pulverização Manual:

Aplicação de calda (produto diluído em água) na forma de spray líquido, em altura e angulação adequados para atingir o ponto de infestação de forma adequada.

#### Veículo motorizado:

Aplicação de calda

através de conjunto motobomba e pulverizador acoplado em tanque de 400, 600, 1.000 litros ou mais (adequado para armazenamento de produtos químicos), com mangueira de pelo menos 100 metros de comprimento conectada a pistola de aplicação ou adaptado para pulverização mecanizada via barra ou bicos especiais.

Esse conjunto pode ser acoplado em veículo do tipo picape ou em caminhão ou em trator.

Todos os saneantes domissanitários com que trabalhamos são registrados, com cadastro vigente e regularizado na ANVISA, possuindo ação específica e baixa toxicidade para animais, pessoas e meio-ambiente.

Na avaliação e durante a execução do serviço realizamos inspeção de não-conformidades (estruturais, comportamentais e de limpeza), onde apontamos as vulnerabilidades detectadas e indicamos formas de correção.

Respeitando nossa metodologia e nossas orientações o controle será eficiente e não apresentará risco para pessoas, animais e meio-ambiente.

Durante nossas atividades, se aparecer qualquer dúvida nos pergunte! Queremos que você esteja e se sinta seguro com nosso tratamento.

## SOBRE A CONTROLPRAG AMBIENTAR

Ambientes saudáveis são um aspecto fundamental para qualidade de vida. Nos últimos séculos o desenvolvimento urbano e tecnológico acelerado apesar de ter originado incontáveis benefícios para a humanidade, trouxe degradação aos ambientes como contrapartida.

A Controlprag Ambiental existe para transformar esse cenário, somos uma empresa especializada em soluções na área de saúde ambiental, cuidamos dos ambientes urbanos promovendo qualidade de vida nas cidades.

Temos equipe qualificada e experiente para determinar os melhores caminhos a serem tomados para chegarmos ao seu nível máximo de satisfação. Além disso somos uma empresa totalmente regularizada, estando apta a cuidar do seu empreendimento atendendo aos requisitos de entidades reguladoras, de processos de auditorias e de sistemas de gestão da qualidade.

RAZÃO SOCIAL	CONTROLPRAG AMBIENTAR LTDA
CNPJ	04.369.451/0001-51
ENDEREÇO	Rua Ibitiguaia, 664 – Santa Luzia – Juiz de Fora / MG
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO	086.771/00-0 (Validade 10/01/2025)
ALVARÁ SANITÁRIO	0300/2024 (Validade 05/03/2025)
AFE ANVISA	9.07271-5 (Validade indeterminada)
DISP. LICENÇA AMBIENTAL	147/2019 (Validade indeterminada)
REGISTRO IBAMA	5795923 (Validade Indeterminada)
REGISTRO CREA/MG	3101581/2024 (Validade 31/03/2025)
REGISTRO CRQ/MG	13.230 (Validade 31/03/2025)
	HENRIQUE PEREIRA FERNANDES Engenheiro Sanitarista e Ambiental (CREA/MG) - 189344/D Técnico em Química (CRQ/MG) – 02419488
RESPONSABILIDADE TÉCNICA	WILLIAM JOSÉ CAZETTA VAZ Engenheiro Agrônomo (CREA/MG) – 68618/D ANTÔNIO CARLOS FERNANDES Técnico em Segurança do Trabalho (CRQ/MG) - 02414412

## JÁ CONHECE NOSSOS CANAIS DE COMUNICAÇÃO?!



(32) 3234-3996



(32) 98889-9118



[ambientar@controlprag.com.br](mailto:ambientar@controlprag.com.br)  
[contato@controlprag.com.br](mailto:contato@controlprag.com.br)



[www.controlprag.com.br](http://www.controlprag.com.br)



@controlprag.ambientar

SOLUÇÕES EM SAÚDE AMBIENTAL!



**CONTROLE DE INSETOS**  
(BARATAS, FORMIGAS, TRAÇAS, PULGAS, LACRAIAS...)



**CONTROLE DE ROEDORES**  
(RATAZANA, RATO DE TELHADO E CAMUNDONGO)



**CONTROLE DE ARACNÍDEOS**  
(ESCORPIÕES, ARANHAS E CARRAPATOS)



**CONTROLE DE CUPINS**  
(DE MADEIRA SECA E DE SOLO)



**CONTROLE DE MOSQUITOS**



**CONTROLE DE MOSCAS**



**HIGIENIZAÇÃO DE  
RESERVATÓRIOS DE ÁGUA**



**CAPINA QUÍMICA**



**SANITIZAÇÃO E DESINFECÇÃO  
DE AMBIENTES**